

K prodeji, Byt 3+1, 80 m2

číslo inzerátu (ID): 4405399 Datum vydání: 28.05.2026

Cena za nemovitost:

9 490 000 K

 Lokalita:
Praha 5

NOVINKA NA PRODEJ U METRA!

Jen pár minut chůze od metra Nové Butovice v Petržilkovské ulici se už na nové majitele těší tento prostorný byt 3+1 s komorou, ke kterému ještě patří i lodžie a sklep.

Jednotka vás překvapí svou tlesťou a praktickým řešením. Pokoje jsou samostatné a nepracují, koupelna a WC samostatné místnosti. Výklenek v předsíni byl vyplněn vestavnou skříní, aby se ušetřil prostor pro vlastní bydlení, velkou skříně najdete též v jednom z pokojů.

Kupující nepochybně vítají také praktickou komoru pro umístění úklidových potřeb a domácího nádobí.

Plně vybavená kuchyně s jídelním stolem, stejně jako část nábytku v obývacím pokoji a ložnici zůstane novému majiteli k dispozici, takže pokud je vaším záměrem pořízení investiční nemovitosti k pronájmu, budete mít byt připravený pro nájemce. Tatáž výhoda platí i pro zájemce o vlastní bydlení - není třeba investovat další desítky tisíc do nového vybavení.

Byt je ve skvěle udržovaném revitalizovaném a zabezpečeném domě. V rámci zateplování domu byla dokonce i zvětšena hloubka lodžie.

Spousta obchodů, služeb, zdravotní středisko, lékárna, školy a školky jsou už jen těsně kousek na dortu této krásné lokality se spoustou zeleně.

Rádi vám byt včetně veškerého příslušenství ukážeme naživo při prohlídkových dnech. Zavolejte a sjednejte si přesně čas vaší prohlídky.

Inzerovaná cena zahrnuje veškerý právní a realitní servis.

Spolupráce s dalšími makléři je vítána a podporována!

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4405399
Inzerát aktualizován:	28.05.2026
Inzerát vydán:	21.05.2026
ID zakázky v RK:	439623
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	80 m2
Užitná plocha:	80 m2
Podlahová plocha:	80 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Petr Šoupal

Tel:

+420 771 218 788

Email:

petrsoupal.team@re-max.cz
RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00
Praha 1

Web:

www.remamaxalfa.cz