

K prodeji, Byt 3+1, 80 m²

íslo inzerátu (ID): 4395273 Datum vydání: 10.04.2026

Cena za nemovitost:

7 990 000 K

Lokalita:
Praha 4

- Hledáte nové, prostorné bydlení pro svou rodinu?
- Chcete též obývací vybavenost na dosah ruky a metro 4 minuty autobusem?
- A chcete i něco, co si upravíte přesně podle svých potřeb, a to V ETNĚ DISPOZICE?!

Pak pro vás máme jasné řešení - prostorný družstevní byt s balkonem a sklepem v ulici V Zápolí, který má vnitřní parkety udělané z dřevitých konstrukcí (hobra), takže si s velikostí a poctivým pokojem můžete krásně pohrát (viz foto) a realizovat maximum svých bytových fantazií.

K užité ploše 72 m² ještě patří i balkon (dalších 6,6 m²) a sklepní kóje (dalších 1,2 m²), takže máte i dost místa na posezení po náročném dni a též praktického protoru například na odložení sezónních věcí.

Lokalita je ideální volbou pro rodiny s dětmi díky spoustě hřišť v okolí, kde si děti mohou volně a bezstarostně hrát. V okolí jsou dostupné školky, základní školy i střední školy a pochopitelně hromady obchodů a služeb.

Byt je již prázdný, připravený ihned k realizaci práv vašich představ. Preferujete "+1" nebo raději obývací s kuchyňským koutem? A koupelnu a WC jako samostatné místnosti nebo dohromady? Vše je zde možné upravit právě tak, jak by vám nejlépe vyhovovalo.

V INZERCÍ JSOU VYUŽITY VIZUALIZACE MOŽNÉHO BUDOUCÍHO STAVU a fotky současného stavu.

Koupi je možno realizovat hypotékou zajištěnou jinou nemovitostí s jejímž vyřízením vám rádi pomůžeme.

Napište si o termín, rádi vám vše ukážeme naživo. Reagujte optimálně přes kontaktní formulář u inzerátu.

První prohlídky proběhnou ve středu 15.4.2026.

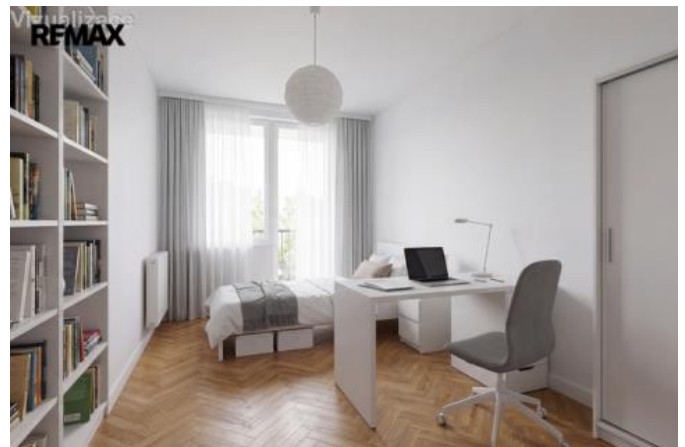
Těšíme na vás!

Energetický štítek je v přípravě, proto uvádíme G.

Spolupráce s realitními makléři je vítána a podporována!

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě svých zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4395273
Inzerát vydán:	10.04.2026
ID zakázky v RK:	436749
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	80 m ²
Balkón:	6m ²
Užitná plocha:	72 m ²
Podlahová plocha:	80 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Petr Šoupal

Tel:

+420 771 218 788

Email:

petrsoupal.team@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remaxalfa.cz

Plocha sklepa:	1 m ²
Zastav ná plocha:	389 m ²