

K prodeji, Byt 3+1, 80 m2

íslo inzerátu (ID): 4395273 Datum vydání: 25.05.2026

Cena za nemovitost:

7 770 000 K

Lokalita:
Praha 4

- Hledáte nové, prostorné bydlení pro svou rodinu?
- Chcete též ob anskou vybavenost na dosah ruky a metro 4 minuty autobusem?
- A chcete i n co, co si upravíte p esn podle svých pot eb, a to V ETN DISPOZICE?!

Pak pro vás máme jasné ešení - prostorný družstevní byt s balkonem a sklepem v ulici V Zápolí, který má vnit ní p í ky ud lané z dřevitých konstrukcí (hobra), takže si s velikostí a po tem pokoj m žete i krásn pohrát (viz foto) a realizovat maximum svých bytových fantazií.

K užité ploše 72 m2 ještě pat í i balkon (dalších 6,6 m2) a sklepní kóje (dalších 1,2 m2), takže máte i dost místa na posezení po náro ném dni a též praktického protoru nap . na odložení sezónních v cí.

Lokalita je ideální volbou pro rodiny s d tmi díky spoust ě h iš v okolí, kde si d ti mohou voln ě a bezstarostn ě hrát. V okolí jsou dostupné školky, základní školy i st ední školy a pochopiteln ě hromady obchod ě a služeb.

Byt je již prázdný, p ipravený ihned k realizaci práv vašich p edstav. Preferujete "+1" nebo rad ě obývací s kuchy ským koutem? A koupelnu a WC jako samostatné místnosti nebo dohromady? Vše je zde možné upravit práv tak, jak by vám nejlíp vyhovovalo.

V INZERCÍ JSOU VYUŽITY VIZUALIZACE MOŽNÉHO BUDOUCÍHO STAVU a fotky sou asného stavu.

Koupi je možno realizovat hypotékou zajišt ěnou jinou nemovitostí s jejímž vy ízením vám rádi pom Źeme.

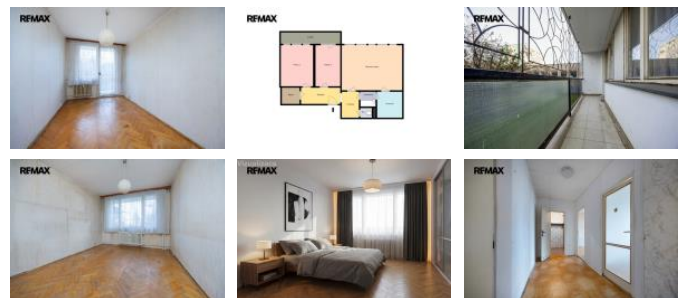
Napište si o termín, rádi vám vše ukážeme naživo. Reagujte optimáln ě p es kontaktní formulá u inzerátu.

T šíme se na vás!

Spolupráce s realitními maklé ěi je vítána a podporována!

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základ ěm zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4395273
Inzerát aktualizován:	25.05.2026
Inzerát vydán:	10.04.2026
ID zakázky v RK:	436749
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umíst ění:	1. podlaží
Obytná plocha:	80 m2
Balkón:	6m2
Užitná plocha:	72 m2
Podlahová plocha:	80 m2
Plocha sklepa:	1 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Petr Šoupal

Tel:

+420 771 218 788

Email:

petrsoupal.team@re-max.cz

RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00

Praha 1

Web:

www.remamaxalfa.cz

Zastav ná plocha:

389 m²