

K prodeji, Byt 3+1, 79 m2

Číslo inzerátu (ID): 4399762 Datum vydání: 02.06.2026

Cena za nemovitost:

6 800 000 Kč

 Lokalita:
Beroun

Zprostředkujeme vám prodej bytové jednotky o dispozici 3 + 1 s zaskleným balkonem, která se nachází ve zvýšeném přízemí zděného bytového domu umístěného v širším centru města Beroun, v blízkosti Městské hory, ulice Jungmannova. Byt byl před deseti lety částečně rekonstruován a sestává z předsíně, obývacího pokoje, kuchyně vybavené rohovou kuchyňskou linkou, ložnice, dětského pokoje, koupelny s vanou, samostatné toalety a prostorné sklepní kóje umístěné v suterénu domu. Z obývacího pokoje je vstup na prosklený balkon s výhledem na Městskou horu. Výměra bytové jednotky bez příslušenství činí 68 m2. Kuchyňská linka je vybavena plynovým sporákem a el. troubou. V koupelně je umístěna vana, umyvadlo a samostatná závěsná WC mísa. V obytných místnostech laminátová plovoucí podlaha, na chodbě a soc. zařízení je položena keramická dlažba. Dřevěná okna s dvojsklem a žaluziemi s orientací na jih a sever. K bytu náleží prostorná sklepní kóje umístěná v suterénu domu. V domě jsou k užívání další společné prostory (kolárna, menší posilovna). Bytový dům je již ze třech stran zateplen s novou fasádou. Poslední, jižní strana domu se bude revitalizovat v letošním roce. Před domem je umístěna stanice sdílených elektrokol. V místě je veškerá občanská vybavenost. Parkování je možné přímo před domem. Výborná dopravní dostupnost. Nájezd na D5 je vzdálen cca. 1 km. Praha - Zličín autem jen 15 minut.



ID inzerátu ESO:	4399762
Inzerát aktualizován:	02.06.2026
Inzerát vydán:	24.04.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	79 m2
Balkón:	2m2
Užitná plocha:	68 m2
Podlahová plocha:	79 m2
Plocha sklepa:	9 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Šimon Král

Tel:

+420 608 112 227

Email:

simon.kral@profitreality.cz
PROFIT REALITY Ltd.

Tel:

+420608765337

Adresa:

**Pod višňovkou 1661/31,
14000 Praha 4**

Web:

www.profitreality.cz/