

K prodeji, Byt 3+1, 79 m2

Číslo inzerátu (ID): 4370826 Datum vydání: 04.12.2025

Cena za nemovitost:

4 490 000 Kč**Lokalita:**
Kroměříž

Nabízíme k prodeji příjemně dispozičně řešený byt 3+1 o celkové ploše 79 m2 v Hulíně. Byt se nachází v klidné části města s výbornou občanskou vybaveností v okolí.

- světlý, vzdušný a udržovaný byt
- dostatek úložného prostoru
- dostatek pokojů se samostatným vstupem
- klidná lokalita s kompletní občanskou vybaveností

Po vstupu do bytu se ocitnete v prostorné chodbě vybavené velkou skříní, komodou, botníkem a další skříňkou - tyto prvky poskytují dostatek úložného prostoru pro celou rodinu. Z chodby je vstup do všech místností.

Po levé straně se nachází samostatné WC. Naproti toaletě je situován dětský pokoj. Vedle dětského pokoje se nachází ložnice s psacím stolem a velkou rohovou skříní. Z ložnice je vstup na lodžii, která poskytuje možnost odpočinku na čerstvém vzduchu.

Další místností je obývací pokoj vybavený TV stolem s televizí, konferenčním stolem a komodou. Celému prostoru obývacího pokoje dodává elegantní vzhled kamenný obklad.

Chodba plynule přechází do kuchyňského prostoru bez dveří.

Kuchyně je řešena účelně – kuchyňská linka s varnou deskou a digestoří navazuje na jídelní kout se skříní, jejíž součástí je vestavěná trouba a mikrovlnná trouba. Z této části je vstup do koupelny, která je laděná do oranžovo-bílého obkladu a disponuje vanou a pračkou.

Byt jako celek působí čistě, svěže a nabízí velmi příjemné rodinné bydlení.

V okolí domu najdete vše, co ke komfortnímu životu potřebujete. Přímou u domu je dětské hřiště a v pěší dostupnosti pak pekárna, workout hřiště, mateřská škola, lékárna, potraviny i restaurace. Pokud hledáte útulný a připravený byt pro okamžité bydlení, je tato nabídka ideální volbou.

Budu se těšit na společné prohlídky tohoto krásného bytu..

Ing. Martin Souček, realitní makléř Explicit Reality.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Martin Souček**

Tel:

+420 773 022 220

Email:

info@explicitreality.cz**EXPLICIT REALITY,****S.R.O.**

Tel:

Adresa:

Dlouhá 5617, 76001 Zlín

Web:

www.explicitreality.cz

ID inzerátu ESO:	4370826
Inzerát aktualizován:	04.12.2025
Inzerát vydán:	20.11.2025
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	79 m2
Lodžie:	5m2
Užitná plocha:	79 m2