

## K prodeji, Byt 3+1, 79 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4297464 Datum vydání: 14.02.2025

Lokalita:  
**Ostrava**

Nabízíme k prodeji velmi hezký družstevní byt o velikosti 3+1 (79,22 m<sup>2</sup> v etn lodžie a sklepa) s možností p evodu do osobního vlastnictví.

Nachází se v 6. nadzemním podlaží revitalizovaného domu v klidné lokalitě Ostravy Dubiny.

Tento byt prošel rekonstrukcí v roce 2012.

Voda je v plastu, elektřina z v tší části v m di.

Byt je dispozici n ešen velmi prakticky. Po vstupu do bytu vás p ivitá prostorná chodba, která poskytuje dostatek místa pro odložení od v . Z chodby je p ístupné samostatné WC a moderní koupelna, vybavená sprchovým koutem, která zajiš uje pohodlí a komfort pro každodenní rutinu.

Kuchyn s jídelním koutem je pln vybavena a nabízí dostatek prostoru pro rodinné stolování.

Dále se zde nachází ložnice a další prostorný pokoj, který lze využít jako d tský pokoj, pracovnu i hostinský pokoj.

Obyvací pokoj s výstupem na zasklenou lodžii poskytuje p íjemný prostor pro relaxaci a výhled do okolí a je hlavním bonusem tohoto bytu.

Mezi další p ednosti bytu pat í praktická komora, která poskytuje dostatek úložného místa pro všechny vaše pot eby.

Parkování zajišt no.

Byt se nachází v lokalitě s výbornou dostupností do centra m sta a blízkosti veškeré ob anské vybavenosti, v etn škol, obchod a ve ejné dopravy.

Neváhejte a domluvte si prohlídku!

Tento byt je skv lou p íležitostí pro ty, kte í hledají pohodlné a moderní bydlení v Ostravě Dubině .

T šíme se na vaši návštěvu.



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Jana Justová**

Tel:

**+420776731407**

Email:

**jana.justova@re-max.cz**

**RE/MAX Actual**

Tel:

**725686530**

Adresa:

**Kadlá kova 360, 74221**

**Kop ivnice**

Web:

**reality.remax-czech.cz/re-max-actual**

ID inzerátu ESO:	4297464
Inzerát aktualizován:	14.02.2025
Inzerát vydán:	04.12.2024
ID zakázky v RK:	402630
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umíst ní:	6. podlaží
Obytná plocha:	79 m <sup>2</sup>
Lodžie:	4m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	73 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	79 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	1 m <sup>2</sup>