

## K prodeji, Byt 3+1, 78 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4393446 Datum vydání: 13.04.2026

Cena za nemovitost:

**3 590 000 K**

Lokalita:

**Opava**

Nabízíme Vám ke koupi prostornou bytovou jednotku o celkové výměře 78 m<sup>2</sup>, situovanou v I. NP menšího bytového domu pouze se třemi byty.

Byt je v původním stavu a je připraven k rekonstrukci dle Vašich představ – můžete si tak vytvořit domov přesně podle vlastních potřeb, designu i rozpočtu. Díky velikosti a dispozici je možné upravit byt například na 3+1 i 3+kk, případně menší variantu s drazem na velkorysý obytný prostor.

K bytu náleží část společné zahrady vyleněná k výlučnému užívání, která nabízí příjemné zázemí pro odpočinek, posezení s přáteli i rodinné zázemí s dětmi. Parkování je možné pohodlně před domem v klidné slepé ulici. Nemovitost je vhodná jak pro vlastní pohodlné rodinné bydlení, tak i jako investice k následnému pronájmu. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4393446
Inzerát aktualizován:	13.04.2026
Inzerát vydán:	31.03.2026
ID zakázky v RK:	135078
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	78 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	78 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	78 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelář

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Tinec**

Web:

**www.rksting.cz**