

K prodeji, Byt 3+1, 78 m2

Číslo inzerátu (ID): 4381112 Datum vydání: 04.03.2026

Cena za nemovitost:

6 990 000 Kč

 Lokalita:
Pardubice

Pokud hledáte prostorný a prakticky řešený byt 3+1 s lodžii v žádané lokalitě, máme pro vás zajímavou nabídku.

Nabízíme ke koupi byt o celkové ploše 78 m2 v osobním vlastnictví v 7. patře, který se nachází v panelovém domě se zděným jádrem v oblíbené městské části Polabiny - Pardubice.

Byt je situován v udržovaném domě s výtahem a nabízí velmi dobře dispozičně řešený prostor. Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj, který poskytuje dostatek místa pro rodinný život i relax, kuchyně propojená s obývacím pokojem umožňuje pohodlné vaření i stolování. Dále zde najdete dvě neprůchozí ložnice, ideální jako dětský pokoj, pracovnu nebo klidnou ložnici.

Zděné bytové jádro zajišťuje vyšší komfort bydlení. Byt je v dobrém stavu, připravený k okamžitému nastěhování, případně k úpravám dle vlastních představ. Součástí bytu je také sklepní kóje, která poskytuje praktický úložný prostor, dále můžete využívat společnou sušárnu a místnost se stolním tenisem.

Parkování je možné v okolí domu.

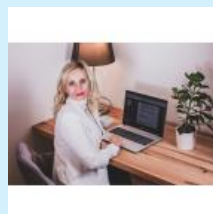
Polabiny patří mezi nejvyhledávanější lokality v Pardubicích díky kompletní občanské vybavenosti – v blízkosti se nachází školy, školky, obchody, zdravotnická zařízení, restaurace i sportovní vyžití. Výborná je také dopravní dostupnost do centra města i napojení na hlavní dopravní tahy. Okolí nabízí dostatek zeleně, parků a míst pro volnočasové aktivity.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rád vás bytem osobně provedu.

ID inzerátu ESO:	4381112
Inzerát aktualizován:	04.03.2026
Inzerát vydán:	22.01.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	78 m2
Lodžie:	7m2
Užitná plocha:	78 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Bc. Zuzana Langrová

Tel:

+420 605 060 362

Email:

ustinadorlici@hestiagroup.cz
Z
HESTIA Group s.r.o.

Tel:

Adresa:

Slavojova 579/9, 12800
Praha 2

Web:

www.hestiagroup.cz