

## K prodeji, Byt 3+1, 78 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4316262 Datum vydání: 11.03.2025

Cena za nemovitost:

**3 790 000 K**

Lokalita:

### Frýdek-Místek

Exklusivně nabízíme prodej bytové jednotky 3+1 s balkónem. Byt se nachází na ul. Slezská, Frýdek - Místek. Tato lokalita kombinuje klidné bydlení na okraji města s výbornou dostupností do centra a zároveň poskytuje jedinečnou blízkost Beskyd, což ocení zejména milovníci přírody a aktivního odpočinku. Doslova za pár minut chvilky a krátké jízdy autem se ocitnete u lesa, na turistických trasách a cyklostezkách vedoucích do srdce Beskyd.

Velkou výhodou této bytové jednotky jsou nepronájemné pokoje, výhled na jihovýchod a severozápad. Z obývacího prostoru se Vám nabízí výhled na panorama Velkého Javorníku, Malého Javorníku, Lysé hory apod.

Kuchyňská linka je zachovalá. Rozvody vody, odpady v plastu. Kvalitní interiérové dveře v dřevěném zárubní a kování jsou v obývacím pokoji vyrobeny na míru. V obývacím pokoji, ložnici a dětském pokoji jsou parkety. V minulosti byly parkety v obývacím pokoji přelakované a přelakovány, jsou tak velmi zachovalé. V koupelně se sprchovým koutem a umyvadlem a na toaletě je dlažba. Rovněž v této bytové jednotce byly instalovány bezpečnostní bytové dveře. Dům je zateplen, má plastová okna, nové vchody, výtah, schránky, zvonky. K bytu náleží dvě prostorné sklepní kóje a společná kolárna. V bezprostřední blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost jako škola, školka, dětské hřiště přímo u domu, autobusová zastávka, lékárna apod.

Doporučujeme prohlídku. S financováním pomůžeme. Do konce března 2025 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,59 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4316262
Inzerát aktualizován:	11.03.2025
Inzerát vydán:	05.03.2025
ID zakázky v RK:	131826
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	78 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	68 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	78 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**
**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

#### Realitní kancelář

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Tinec**

Web:

**www.rksting.cz**