

K prodeji, Byt 3+1, 77 m2

Číslo inzerátu (ID): 4431399 Datum vydání: 21.09.2026

Cena za nemovitost:

5 250 000 Kč

Lokalita:

Mladá Boleslav

Nabízíme k prodeji družstevní byt 3+1 o užitné ploše 77 m2, situovaný ve 2. nadzemním podlaží bytového domu v obci Libichov u Mladé Boleslavi.

Nemovitost zaujme především svou dispozicí, které nabízí pohodlné bydlení i dostatek prostoru. Byt tvoří tři samostatné pokoje - obývací pokoj, dětský pokoj a ložnice dále pak kuchyně, předstíň, koupelna, samostatné WC a ložnice. K jednotce náleží sklep o ploše 2,23 m2 a vlastní garáž o velikosti 14,35 m2. K dispozici je také komora, sklad a kotelna.

Významným benefitem je soukromá zahrada o rozloze 280 m2, která poskytuje příjemné místo pro relaxaci, posezení s rodinou, zahradničení nebo trávení času s dětmi. Hned u domu je navíc k dispozici dětské hřiště.

Interiér je čistý a zachovalý, vybavený v tradičním stylu. Nový majitel zde má zároveň možnost postupnými úpravami proměnit jednotlivé místnosti podle svých představ, případně zachovat stávající podobu.

Libichov nabízí klidné venkovské bydlení s dobrou dostupností okolních měst. V nedalekých Dobrušce je k dispozici základní občanská vybavenost, služby, lékařská péče i Česká pošta, zatímco Mladá Boleslav je vzdálená jen několik minut jízdy autem a nabízí kompletní nabídku obchodů, služeb, škol a další infrastruktury.

Okolí zároveň potěší milovníky klidu a přírody, kteří ocení možnosti procházek a cyklovýletů. Tato nemovitost je vhodná pro rodinu, pár i zájemce hledající prostorné bydlení se zahradou mimo městský ruch.

ID inzerátu ESO:	4431399
Inzerát vydán:	21.09.2026
ID zakázky v RK:	33413
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	77 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	77 m2
Plocha sklepa:	16 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realitnyopolu.cz>