K prodeji, Byt 3+1, 77 m2

Číslo inzerátu (ID): **4428976** Datum vydání: **23.10.2026**

Cena za nemovitost:

5 700 000 Kč

Lokalita:
Praha-západ

Nabízíme k prodeji byt 3+1 o výměře 69 m2, který se nachází ve 3. patře panelového domu v klidné ulici Imramovského v Jílovém u Prahy.

Byt má praktickou dispozici se dvěma samostatnými ložnicemi, kuchyní a prostorným obývacím pokojem, ze kterého je přímý vstup na zasklenou lodžii. Díky velkým oknům je byt příjemně světlý.

K bytu náleží komora přímo na patře a sklepní kóje v suterénu domu, takže nechybí ani dostatek úložných prostor.

Interiér je v původním stavu a nabízí tak novému majiteli možnost vytvořit si bydlení přesně podle vlastního vkusu a potřeb. Koupelna a samostatné WC byly rekonstruovány přibližně před 10 lety, v bytě jsou plastová okna.

Zasklená lodžie poskytuje příjemné místo pro ranní kávu, posezení nebo pěstování květin a zároveň nabízí praktický prostor, který můžete využívat po většinu roku.

Panelový dům je zateplen, což přispívá k úspornějšímu provozu.

V domě není výtah.

Byt se nachází v klidné a příjemné lokalitě vhodné pro rodinné bydlení. V bezprostředním okolí jsou dětská hřiště, škola, školka a další občanská vybavenost. Jílové u Prahy zároveň nabízí dostatek zeleně a možností pro procházky, sport i trávení volného času.

Velkou výhodou Jílového je příjemné spojení klidného bydlení mimo ruch velkoměsta s dobrou dostupností Prahy.

ID inzerátu ESO:	4428976
Inzerát aktualizován:	23.10.2026
Inzerát vydán:	10.09.2026
ID zakázky v RK:	6511
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	77 m2
Lodžie:	5m2
Užitná plocha:	69 m2
Podlahová plocha:	77 m2
Plocha sklepa:	4 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Jan Kindl
Tel:
721734482
Email:
jan.kindl@domov-beroun.cz

Domov - realitní společnost s.r.o.
Tel:
311623447
Adresa:
Na Příkopě 1/6, 266 01 Beroun
Web:
www.domov-beroun.cz