

K prodeji, Byt 3+1, 77 m2

Číslo inzerátu (ID): 4425274 Datum vydání: 27.08.2026

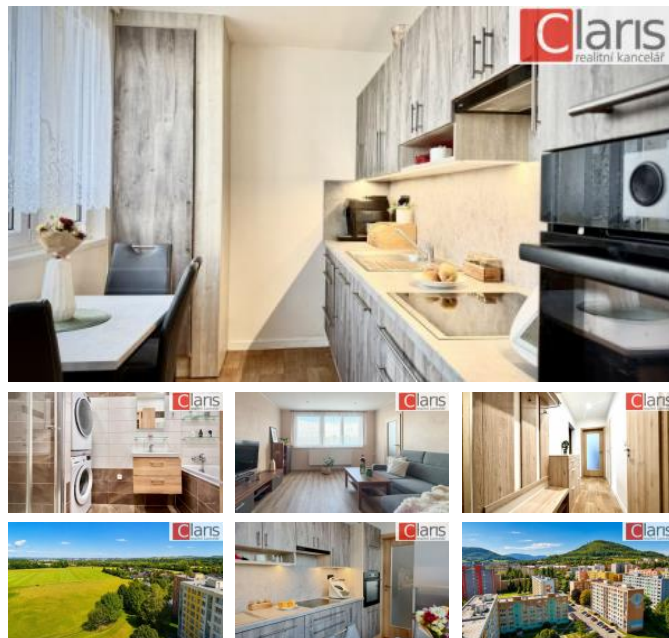
Cena za nemovitost:

4 400 000 Kč

 Lokalita:
Nový Jičín

Nabízíme k prodeji byt s celkovou plochou 72 m2 s lodžii a prostorným sklepem, který se nachází ve 3. patře šestipodlažního domu v okrajové části Kopřivnice. Byt je v současné době v družstevním vlastnictví, přičemž již bylo požádáno o převod do osobního vlastnictví. Koupí je možné financovat hypotečním úvěrem a úvěr na revitalizaci domu je již zcela splacen. Byt prošel v roce 2025 rozsáhlou rekonstrukcí, při níž byla upravena jeho dispozice, vyžděno nové koupelnové jádro a kompletně vyměněny rozvody elektřiny, vody a nové omítky, snížené podhledy s bodovkami. Dále byly položeny vinylové podlahy a osazeny nové interiérové dveře včetně zárubní. Na oknech jsou instalovány zrcadlové fólie, které poskytují větší soukromí. Komfort bydlení zvyšuje také klimatizace. Součástí bytu je nová kuchyňská linka vybavená kvalitními systémy Blum. Prostorná koupelna nabízí vanu i samostatný sprchový kout. Bezpečnost zajišťují nové protipožární a bezpečnostní vstupní dveře. K bytu náleží také lodžie, díky orientaci oken na dvě světové strany je byt příjemně světlý a nabízí dostatek přirozeného světla v průběhu dne. Velkou předností je, že byt je k okamžitému nastěhování, dům je po revitalizaci umístěn na okraji města, která spojuje blízkost přírody s dobrou občanskou vybaveností. Přímo u domu se nachází zastávka MHD, v blízkém okolí je dětské hřiště, mateřská i základní škola. Byt je proto ideální nejen pro rodinu s dětmi, ale také pro každého, kdo hledá pohodlné bydlení v klidném prostředí s dobrou dostupností do centra Kopřivnice. PENB - D.

ID inzerátu ESO:	4425274
Inzerát aktualizován:	27.08.2026
Inzerát vydán:	25.08.2026
ID zakázky v RK:	KOPBD70490MOMO
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	77 m2
Lodžie:	5m2
Užitná plocha:	68 m2
Podlahová plocha:	77 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Monika Obert
Morysová

 Tel:
+420 775 696 184
 Email:
obert@rkclaris.cz
Clariss realitní kancelář
S.r.o.

 Tel:
775696171
 Adresa:
K Nemocnici 166/14, 741
01 Nový Jičín
 Web:
www.rkclaris.cz