

K prodeji, Byt 3+1, 77 m2

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4425071 Datum vydání: 25.08.2026

Lokalita:

Hodonín

Nabízíme k prodeji krásný, světlý a prostorný byt o dispozici 3+1 s nikou a celkové ploše 73,30 m2, který se nachází na ulici Cihlářská v Hodoníně.

Byt právě prošel kompletní rekonstrukcí a od jejího dokončení nebyl užíván. Všechno je nové, čisté a připravené pro prvního majitele. Nemusíte řešit řemeslníky, další investice ani měsíce oprav – stačí si interiér zařídit podle vlastního vkusu a můžete začít bydlet.

Celý byt působí velmi příjemným a vzdušným dojmem. Světlé odstíny, bílé dveře s elegantním černým kováním a podlahy v dekoru dřeva vytvářejí nadčasový základ, který se snadno přizpůsobí modernímu i klasickému stylu bydlení.

Součástí rekonstrukce byly nové omítky vyztužené perlínkou v celém bytě, snížené sádkartonové stropy, kompletní nová elektroinstalace, nová svítidla, žaluzie a plovoucí podlahy.

Nová kuchyňská linka vyrobená na míru je vybavena vestavnou myčkou, troubou a indukční varnou deskou. Koupelna je provedena ve světlých a nadčasových tónech, nabízí sprchový kout, umyvadlo se skříňkou a prostor pro pračku. Toaleta se závěsným WC je prakticky řešena samostatně.

V celém bytě byly osazeny nové interiérové dveře od společnosti Zlomek. Vstupní dveře včetně zárubní jsou protipožární a zvukotěsné, opatřené příslušným atestem a zárukou.

O příjemnou teplotu během letních měsíců se postarají dvě klimatizační jednotky umístěné v obytných pokojích. Dalším příjemným bonusem je lodžie a výhled do zeleně, který přináší do bydlení pocit klidu a soukromí.

Hlavní přednosti:

dispozice 3+1

celková plocha 73,30 m2

kompletní a právě dokončená rekonstrukce

byt dosud nebyl po rekonstrukci užíván

nová elektroinstalace v celém bytě

nové omítky s perlínkou a sádkartonové podhledy

kuchyňská linka na míru s vestavnými spotřebiči

koupelna se sprchovým koutem

samostatná toaleta se závěsným WC

dvě klimatizační jednotky

nové podlahy, dveře, osvětlení a žaluzie

protipožární a zvukotěsné vstupní dveře

lodžie s příjemným výhledem do zeleně

bez nutnosti dalších investic

Fotografie s vybavením představují vizualizaci možného zařízení jednotlivých místností a ukazují, jak krásný domov zde může vzniknout.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zdeňka Grycová

Tel:

604702190

Email:

**grycova@reality-
proradost.cz**

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz

Tento byt je skvělou volbou pro rodinu, pár i každého, kdo hledá prostorné a moderní bydlení bez starostí s rekonstrukcí. Je připravený stát se domovem, který si dotvoříte přesně podle svých představ.

Přijďte se podívat osobně. Věřím, že právě na prohlídce nejlépe oceníte jeho prostor, světlost a kvalitu provedené rekonstrukce.

ID inzerátu ESO:	4425071
Inzerát aktualizován:	25.08.2026
Inzerát vydán:	24.08.2026
ID zakázky v RK:	30899
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	77 m2
Lodžie:	4m2
Užitná plocha:	72 m2
Podlahová plocha:	77 m2
Plocha sklepa:	1 m2
Zastavěná plocha:	685 m2