

K prodeji, Byt 3+1, 77 m2

íslo inzerátu (ID): 4407985 Datum vydání: 09.06.2026

Cena za nemovitost:

4 490 000 K

Lokalita:
Vsetín

Hledáte byt, který nabídne dostatek prostoru pro rodinu, výbornou obývací vybavenost a pohodlné bydlení v jedné z nejoblíbenějších částí Valašského Meziříčí? Právě pro vás máme v nabídce byt o dispozici 3+1 s celkovou výměrou 77,05 m² na ulici Tolstého.

Samotný byt disponuje užžitnou plochou 73,6 m² včetně lodžie a nabízí velmi praktické dispozice a řešení. Velkou výhodou jsou také samostatné nepronájemné pokoje, které poskytují dostatek soukromí pro všechny členy domácnosti. Byt je tak ideální volbou jak pro rodinu s dětmi, tak pro klienty, kteří ocení větší prostor pro práci z domova nebo vlastní koníčky.

K bytu dále náleží komora umístěná přímo nad patrem o výměře 1,97 m² a sklepní kóje v suterénu o velikosti 1,48 m², díky kterým získáte praktické úložné prostory navíc. Významným benefitem je také rekonstrukce elektroinstalace do mědi provedená v roce 2016, což novému majiteli ušetří další investice do této důležité části bytu.

Jedním z největších lákadel této nabídky je bezesporu samotná lokalita. Dům se nachází na adrese Tolstého 1136, v místě, které nabízí ideální kombinaci klidného bydlení a výborné dostupnosti všech služeb. V docházkové vzdálenosti naleznete centrum města s náměstím, mateřské i základní školy, restaurace, kavárny, obchody, lékárny, zdravotní služby i zastávku městské hromadné dopravy. Díky tomu budete mít každodenní potřeby doslova pár minut od svého domova.

Samozřejmě jsou naše komplexní realitní služby včetně zajištění financování. Ve spolupráci s prověřenými hypotečními specialisty vám pomůžeme získat financování za nejvýhodnějších podmínek dostupných na trhu a celý proces koupě maximálně usnadníme.

Pokud hledáte prostorné bydlení v atraktivní lokalitě s veškerou obývací vybaveností na dosah, neváhejte nás kontaktovat. Rádi vám poskytneme více informací a osobně vás bytem provedeme. Budeme se těšit na prohlídku.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě svých zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4407985
Inzerát aktualizován:	09.06.2026
Inzerát vydán:	05.06.2026
ID zakázky v RK:	437602
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	77 m ²
Lodžie:	4m ²
Užitná plocha:	77 m ²
Podlahová plocha:	77 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Bc. Minh Nguyen

Tel:

+420774321815

Email:

minh.nguyen@re-max.cz

RE/MAX EFSETE

Reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Roháčkova 3339/5, 70200

Ostrava

Web:

www.remax-centrum.cz

Plocha sklepa: 3 m²

Zastav ná plocha: 77 m²