

K prodeji, Byt 3+1, 77 m2

íslo inzerátu (ID): 4300124 Datum vydání: 05.01.2025

Cena za nemovitost:

11 990 000 K

Lokalita:
Praha 3

Luxusní byt 3+KK s dvěma terasami a zimní zahradou v klidné části Prahy

Hledáte klidný a prostorný domov v Praze? Nabízíme vám exkluzivní byt o velikosti 102 m² ve vyhledávané lokalitě Pod Lipami 46. Tento byt se nachází v posledním, osmém patře moderního domu a nabízí nejen klidné bydlení, ale i úžasné výhledy a komfortní venkovní prostory.

Proč právě tento byt?

Prostorné dispozice 3+KK: Světlý a vzdušný byt s otevřenou kuchyní propojenou s obývacím prostorem, ideální pro rodinné chvíle i relaxaci.

Dvě terasy: Vychutnejte si ranní kávu nebo večerní posezení na jedné z prostorných teras s krásným výhledem na okolí.

Zimní zahrada: Zimní zahrada je ideálním místem pro pěstování rostlin nebo jako koutek pro odpočinek v zimních měsících.

Poslední patro, klidná ulice: Byt se nachází v posledním patře, což zaručuje maximální klid a soukromí. Ulice Pod Lipami je klidná, s minimálním provozem, ideální pro relaxaci po náročném dni.

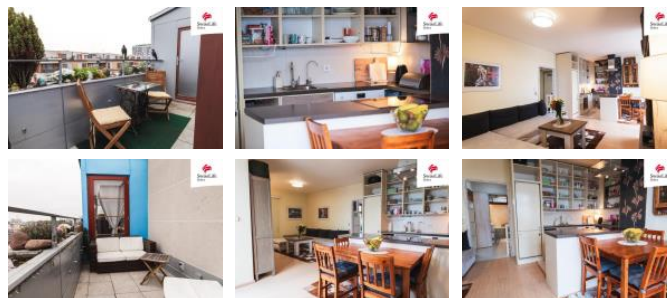
Lokalita

Byt se nachází v žádané a klidné lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v dosahu. Školy, školky, obchody a park jsou jen pár minut chůze. Výborná dopravní dostupnost do centra města a skvělá příležitost pro ty, kteří chtějí spojit komfort bydlení v blízkosti přírody s možnostmi městského života.

Pokud hledáte místo, které vám nabídne dostatek prostoru, soukromí a klid, je tento byt přesně pro vás!

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4300124
Inzerát aktualizován:	05.01.2025
Inzerát vydán:	17.12.2024
ID zakázky v RK:	23439
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	77 m ²
Terasa:	25m ²
Užitná plocha:	77 m ²
Podlahová plocha:	77 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Zigánek

Tel:

+420 800775577

Email:

**info-
reality@swisslifeselect.cz**

**Swiss Life Select
Reality**

Tel:

800 55 77 55

Adresa:

Poběžní 620/3, 18600

Praha 8

Web:

**[https://www.swisslife-
reality.cz/](https://www.swisslife-reality.cz/)**

