

## K prodeji, Byt 3+1, 77 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4292997 Datum vydání: 18.11.2024

Cena za nemovitost:

**2 200 000 K**

Lokalita:  
**Chomutov**

V zastoupení majitele Vám nabízíme prostorný byt 3+1 s lodžii (4,2 m<sup>2</sup>) v osobním vlastnictví s užitnou plochou 83 m<sup>2</sup>. Bytová jednotka se nachází ve 3. NP panelového domu na adrese Chomutov, ulice Borová. Bytový d m je po celkové revitalizaci. Byt prošel rekonstrukcí bytového jádra, které je zd né, v etn elektroinstalace. Koupelna s vanou, umyvadlem a místem na pra ku, WC je samostatn , kuchy ská linka s vestav nými spot ebi i - lednicí s mrazákem ,my ka, digesto , plynový sporák a horkovzdušná trouba. Ve všech obytných místnostech, na chodb v p edsíni a kuchyni je plovoucí podlaha, v koupeln a WC je dlažba. K bytu náleží sklep. Fond oprav iní m sí n 2.445,- K . V sou asnosti je byt obsazen ádn platíci mí nájemníky, což je nabídka vhodná pro investory. M sí ní nájem bez záloh je 11.400,- K .

Ob anská vybavenost a obchodní centrum v blízkosti. Pokud Vás nabídka oslovila, kontaktujte nás, rádi Vám nemovitost p edstavíme. S financováním hypotéky také pom žeme.

ID inzerátu ESO:	4292997
Inzerát vydán:	18.11.2024
ID zakázky v RK:	8641
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	3. podlaží
Obytná plocha:	77 m <sup>2</sup>
Lodžie:	4m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	83 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	77 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	2 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Irena Vysokomenská**

Tel:

**+420 607 466 999**

Email:

**info@zooreality.cz**

**ZOO REALITY s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Rybná 716/24, 11000**

**Praha 1**

Web:

**zooreality.cz**