

## K prodeji, Byt 3+1, 76 m2

íslo inzerátu (ID): 4385409 Datum vydání: 04.07.2026

Cena za nemovitost:

**4 250 000 K**

Lokalita:  
**Znojmo**

Hledáte byt, kde si konečně můžete splnit své představy o bydlení – a nikdo vám do toho nebude mluvit? Právě jste na správném odkazu.

V nabídce máme nyní byt o dispozici 3+1 v žádané a klidné lokalitě města Moravský Krumlov, na ulici K. H. Máchy. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží (2.patro z pozice hlavního vchodu) bytového domu a nabízí užitnou plochu 72 m<sup>2</sup>.

Dispozice je praktická – obývací pokoj, ložnice, dětský pokoj, kuchyně, komora, šatní skříň na chodbě, koupelna a samostatné WC. Velkým benefitem jsou dva balkóny, které rozšíří obytný prostor a nabízejí příjemné místo k posezení. K bytu náleží prostorný sklep, v domě je k dispozici také sušárna a menší kolárna.

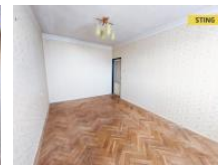
Byt představuje ideální příležitost k modernizaci dle vlastních představ. Součástí bytu není kuchyňská linka, což může být pro nového majitele výhodou – máte tak možnost navrhnout si kuchyň zcela podle svého vkusu a potřeb.

Bytový dům je aktuálně nezadlužený a plánují se zateplovací opravy, které do budoucna zvýší komfort bydlení i hodnotu nemovitosti.

Moravský Krumlov nabízí kompletní občanskou vybavenost – školy, školky, obchody, lékárny a sportovní a kulturní vyžití v pohodlné dostupnosti.

Pro více informací a sjednání prohlídky nás kontaktujte. Rád Vás bytem osobně provedu. Do konce července 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,94 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4385409
Inzerát aktualizován:	04.07.2026
Inzerát vydán:	18.02.2026
ID zakázky v RK:	134661
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	76 m <sup>2</sup>
Balkón:	4m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	72 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	76 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	6 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**

**829,602 741 829**

Email:

**klientsky.servis@rksting.cz**

### Realitní kancelář

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Tinec**

Web:

**www.rksting.cz**