

K prodeji, Byt 3+1, 76 m2

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4378099 Datum vydání: 16.02.2026

Lokalita:

Ostrava

Tento moderní byt o dispozici 3+1 po nadstandardní rekonstrukci se zaplaceným převodem do osobního vlastnictví se nachází v atraktivní části Ostravy. Byt který vás nadchne nejen svým provedením, ale i promyšlenými detaily a krásným výhledem.

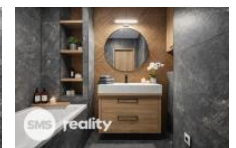
Byt se nachází v 7. patře panelového domu s výtahem a prošel kompletní rekonstrukcí, která splňuje nároky moderního bydlení. Dominantou bytu je kuchyňská linka vyrobená na míru, osazená vestavěnými a energeticky úspornými spotřebiči jako je elektrická trouba, mikrovlnná trouba, lednice, elektrická varná deska a digestoř s mastným filtrem. Na kuchyň navazuje prostorný a světlý obývací pokoj se vstupem na lodžii, která poskytuje příjemné místo k relaxaci a nabízí otevřený výhled do okolí.

Dispozice bytu je velmi praktická a nabízí dostatek úložného prostoru. V chodbě se nachází vestavěná skříň vyrobená na míru, k dispozici je také technická místnost s připojením na pračku a sušičku. Jeden z pokojů umožňuje realizaci vestavěné šatny, druhý pokoj je větší a ideální jako ložnice či dětský pokoj. Toaleta je oddělená od koupelny. Designová koupelna v luxusním provedení nabízí spojení estetiky a funkčnosti. Vybavena je vanou pro maximální relaxaci a umyvadlem, doplněna kvalitními obklady. Koupelna i samostatná toaleta jsou samostatně odvětrávané, což zajišťuje vysoký komfort a dlouhodobou bezproblémovou údržbu. Velkou výhodou jsou rovněž nízké měsíční zálohy na služby ve výši cca 3 900 Kč, které výrazně snižují provozní náklady na bydlení.

Ulice Generála Píky v Ostravě patří mezi vyhledávané adresy díky ideální kombinaci klidného bydlení a výborné dostupnosti do centra. V bezprostředním okolí se nachází kompletní občanská vybavenost jako jsou mateřské a základní školy, obchody, supermarkety, lékárny, zdravotnická zařízení i restaurace. Lokalita je velmi dobře dopravně dostupná, a to jak městskou hromadnou dopravou, tak automobilem. Řidiči ocení snadné napojení na hlavní dopravní tahy a dostatek parkovacích míst v okolí domu. Milovníci aktivního i klidového odpočinku ocení blízkost zeleně, parků a volnočasových zón, které vybízejí k procházkám, sportu či relaxaci.

Tento byt je ideální volbou jak pro rodiny s dětmi, tak pro jednotlivce či páry, kteří hledají pohodlné a kvalitní bydlení bez nutnosti dalších investic. Díky své poloze a dlouhodobé oblíbenosti je tato adresa zároveň stabilní investiční příležitostí s vysokým potenciálem do budoucna.

Pro více informací či domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Rostislav Raida

Tel:

603941674

Email:

rostislav.raida@smsreality.cz



SMS reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Hvězdova 1716/2b, 14000
Praha 4**

Web:

www.smsreality.cz/

ID inzerátu ESO:	4378099
Inzerát aktualizován:	16.02.2026
Inzerát vydán:	05.01.2026
ID zakázky v RK:	1770
Budova je z:	Panel

Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	76 m2
Lodžie:	3m2
Užitná plocha:	76 m2
Podlahová plocha:	76 m2
Plocha sklepa:	3 m2
Zastavěná plocha:	223 m2