

K prodeji, Byt 3+1, 76 m²

Číslo inzerátu (ID): 4366405 Datum vydání: 27.10.2025

Cena za nemovitost:

2 819 790 Kč

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

V exkluzivním zastoupení Vám představujeme tento kompletně zrenovovaný byt, ležící v Držkově. Tato malá obec nabízí nádhernou okolní přírodu, jak dostatečný klid pro rodinné žití, tak i dostupnost do měst jako Tanvald či Jablonec nad Nisou.

Byt se nachází v udržovaném bytovém domě se zahradou o 5 bytových jednotkách a 1 nebytového prostoru. Dům má dvě nadzemní podlaží a podkroví, kde se tento byt rozprostírá.

Vytápění zajišťuje elektrokotel nebo krbová kamna. Teplou vodu obstarává bojler. Odpad je řešen jímkou, která se pravidelně vyváží. Plyn momentálně není připojen, ale je zde možnost k zapojení. I přes chybějící zateplenou fasádu jsou celkové provozní náklady velmi přívětivé. Pohybují se okolo 5 500 Kč měsíčně včetně elektřiny pro čtyřčlennou rodinu.

Parkování je možné buď na zahradě za domem nebo případně před domem na ulici.

Pokud Vás tento inzerát zaujal, neváhejte mě kontaktovat a rád se s Vámi uvidím na osobní prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4366405
Inzerát aktualizován:	27.10.2025
Inzerát vydán:	26.10.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	76 m ²
Užitná plocha:	76 m ²
Plocha sklepa:	5 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>