

K prodeji, Byt 3+1, 76 m2

Číslo inzerátu (ID): 4366026 Datum vydání: 03.02.2026

Cena za nemovitost:

8 000 000 Kč**Lokalita:**
Praha 6

Nabízíme vám světlý byt 3+1 o velikosti 72,59 m2 plus lodžie a sklep, umístěný v 1. nadzemním podlaží panelového domu v klidné části pražských Řep.

Byt je vyklizený a připravený k rekonstrukci.

Dispozice zahrnuje obývací pokoj se vstupem na lodžii, samostatnou kuchyň, dvě ložnice, prostornou předsíň, koupelnu a samostatné WC.

Dům je po revitalizaci – má novou fasádu, zateplení i plastová okna.

V okolí najdete veškerou občanskou vybavenost: školy, školky, obchody i sportoviště. Výborné dopravní spojení do centra – zastávka MHD pár minut od domu, v blízkosti také nájezd na Pražský okruh.

? 72,59 m2 + lodžie + sklep

? byt před rekonstrukcí – ideální pro realizaci vlastních představ

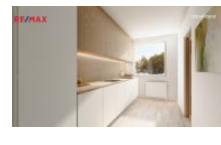
? klidná lokalita plná zeleně

? bezproblémové parkování u domu

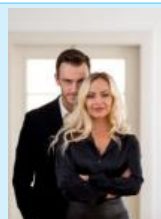
Prohlídky se budou konat po předchozí telefonické či e-mailové dohodě.

Dovolujeme si upozornit, že v případě více vážných zájemců může být nemovitost prodána nejlepší nabídkou.

ID inzerátu ESO:	4366026
Inzerát aktualizován:	03.02.2026
Inzerát vydán:	23.10.2025
ID zakázky v RK:	425830
Budova je z:	Panel
Stav:	Před rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	76 m2
Lodžie:	4m2
Užitná plocha:	72 m2
Podlahová plocha:	76 m2
Plocha sklepa:	4 m2
Zastavěná plocha:	1368 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Věra Krulichová**

Tel:

+420296240407

Email:

krulichovi.team@re-max.cz**RE/MAX Alfa**

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00**Praha 1**

Web:

www.remaxalfa.cz