

K prodeji, Byt 3+1, 76 m²

íslo inzerátu (ID): 4327424 Datum vydání: 06.04.2026

Cena za nemovitost:

8 125 000 K

Lokalita:
Praha 4

Nabízíme k prodeji byt 3+1 v osobním vlastnictví o podlahové ploše 76 m², s ložnicí 6 m² a sklepní kóji 2 m², v klidné lokalitě Prahy 4 – Modany, ulice Platónova. Byt se nachází ve 2. patře zrekonstruovaného panelového domu s výťahem.

Dispozice bytu zahrnuje pedsí s vestavnými skřínkami, dvě ložnice, obývací pokoj se vstupem na prostornou ložnici, kuchyni s jídelním koutem, koupelnu s vanou a samostatnou toaletu. Byt se prodává v etně vybavení a je ihned k nasthování.

Byt prošel rekonstrukcí – má zděné jádro, nové PVC podlahy a dlažbu, plastová okna s orientací na jihovýchod a severozápad. K bytu náleží sklepní kóje.

Dom je po kompletní revitalizaci – má novou fasádu, zateplení, stěchu i moderní výťah.

Lokalita nabízí příjemné bydlení v zeleni s kompletní občanskou vybaveností – v blízkosti jsou školy, školky, obchody, zdravotnická zařízení i restaurace.

Výborná dopravní dostupnost – zastávka autobusu je v docházkové vzdálenosti, stanice metra C – Kaerov je jen několik minut jízdy.

Možnost financování hypotékem, který vám rádi pomůžeme zajistit za nejvýhodnějších podmínek. Pro více informací i domluvu prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4327424
Inzerát aktualizován:	06.04.2026
Inzerát vydán:	26.04.2025
ID zakázky v RK:	LK148697
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	76 m ²
Ložnice:	6m ²
Užitná plocha:	76 m ²
Podlahová plocha:	76 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tereza Polášková

Tel:

774483933

Email:

tereza.polaskova@dhreality.cz

Duna House

Tel:

774129264

Adresa:

Michelská 60, 14000 Praha 4

Web:

www.dunahouse.cz