

K prodeji, Byt 3+1, 76 m²

číslo inzerátu (ID): 4319602 Datum vydání: 06.04.2025

Cena za nemovitost:

5 790 000 K

 Lokalita:
Olomouc

Prodej praktického bytu 3+1 s balkonem a sklepem o výměře 76 m² na ulici kpt. Nálepky v blízkosti centra Olomouce. Tento byt s velmi praktickou dispozicí je situován ve třetím patře cihlového domu s novým výtahem. Prostorné pokoje jsou neprůchozí. Na chodbě jsou vestavné skříně a velmi praktická komora. Kuchyně je situována do vnitrobloku s hezkým výhledem. Byt je v dobrém, udržovaném stavu s nově zrekonstruovanou koupelnou a samostatnou toaletou. V pokojích na podlaze parkety. Budova v současnosti prochází rekonstrukcí v podobě nové fasády (zateplení) a balkón (dokončení teras). Nově jsou zřízeny solární panely na střeše, které zajišťují elektřinu do domácnosti a provoz domu. Slibovaná úspora až 50% oproti dosavadní spotřebě elektrické energie. K bytu náleží zdielený sklep. Nabízíme vám krásné bydlení v oblíbené části Olomouce v blízkosti centra, park, vlakového nádraží a kulturního dění. Veškerá občanská vybavenost samozřejmě, škola i školka přes cestu. Cena je uvedena bez poplatku za zprostředkování. Doporučujeme prohlídku. Cena 5.790.000,- Kč.

ID inzerátu ESO:	4319602
Inzerát aktualizován:	06.04.2025
Inzerát vydán:	18.03.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	76 m ²
Užitná plocha:	76 m ²
Podlahová plocha:	76 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Mária Mistriková

Tel:

+420 602230968

Email:

mistikova@musilreality.cz
Musil Reality

Tel:

Adresa:

**Schweitzerova 50/84 ,
 77900 Olomouc**

Web:

www.musilreality.cz