

K prodeji, Byt 3+1, 76 m2

íslo inzerátu (ID): 4294804 Datum vydání: 16.01.2025

Cena za nemovitost:

4 800 000 K

Lokalita:
Olomouc

Exkluzivně nabízíme k prodeji prostorný svítlý byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 s celkovou výměrou 76 m². Byt je situován v klidné vyhledávané části Olomouce, ul. U Kovárny a je umístěn ve druhém nejvyšším patře panelového revitalizovaného bytového domu. K bytu náleží balkon a sklep. Dobré dispoziční řešení se dvěma neprůchozími ložnicemi a šatnou s dostatkem úložných prostor. Obě ložnice mají venkovní žaluzie. Vzhledem k umístění bytu ve vyšším patře je z bytu krásný výhled do okolí. Byt je určen pro celkovou rekonstrukci, kdy si můžete upravit svůj byt dle vlastních představ. Přikládáme pár fotek s vizualizací. Oceníte bezproblémové parkování u bytového domu na přilehlých parkovištích. Veškerá občanská vybavenost je v nejbližším okolí. Nedaleko Fakultní nemocnice, Park malého prince. V těsné blízkosti školka, škola, tramvaj, bus.

Velmi nízké měsíční náklady. Vhodné i jako investiční nemovitost za účelem následného pronájmu. Nejvýhodnější financování zajistíme prostřednictvím našeho hypotečního centra. Pro více informací a domluvení prohlídky nás kontaktujte. Doporučíme.

ID inzerátu ESO:	4294804
Inzerát aktualizován:	16.01.2025
Inzerát vydán:	22.11.2024
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	76 m ²
Balkón:	2m ²
Užitná plocha:	74 m ²
Podlahová plocha:	76 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Jiří Pacák, MBA

Tel:

+420 604 220 565

Email:

pacak.jiri@pacakreality.cz

PACÁK REALITY

Tel:

Adresa:

Krapkova 1159/3, 77900

Olomouc

Web:

www.pacakreality.cz