

## K prodeji, Byt 3+1, 76 m2

íslo inzerátu (ID): 4274923 Datum vydání: 21.10.2024

Cena za nemovitost:

**2 490 000 K**

Lokalita:

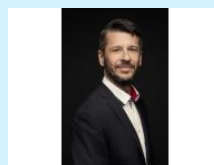
**Plzeň -sever**

Nabízíme Vám k prodeji prostorný byt 3+1 v 2. NP panelového domu s výtahem v Kralovicích, Mírová ul. Celková výměra bytu je 76,9 m<sup>2</sup> včetně sklepa o velikosti 1,3 m<sup>2</sup>. Dříve prošel během několika let postupnou rekonstrukcí (nová okna, fasáda, výtah). Byt je po prvním majiteli a skládá se z pěti místností, koupelny, WC, obývacího pokoje, kuchyně, ložnice a dětského pokoje, který má okna do klidného vnitrobloku se zelení. Na podlahách jsou parkety a dlažba. Vytápění ústřední dálkové, nízké náklady na bydlení. Orientace oken bytu je 3x na S a 1x na J. Byt se nachází v klidné lokalitě. V místě je perfektní dopravní dostupnost a veškerá občanská vybavenost, v těsné blízkosti se nachází restaurace, knihovna, pošta, lékárna, obchody, škola i školka. Byt je v osobním vlastnictví a díky své poloze je vhodný jak pro rodinné bydlení, tak jako investiční příležitost. S financováním Vám rádi pomůžeme.

ID inzerátu ESO:	4274923
Inzerát aktualizován:	21.10.2024
Inzerát vydán:	05.09.2024
ID zakázky v RK:	698616
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	76 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	75 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	76 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	1 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Michal Šulc**

Tel:

**+420777248383**

Email:

**michal.sulc@rkklika.cz****RK KLIKA, s.r.o.**

Tel:

**+420 377 222 996**

Adresa:

**Samaritská 204/14, 30100****Plzeň - Doudlevoce**

Web:

**www.rkklika.cz**