

## K prodeji, Byt 3+1, 76 m2

íslo inzerátu (ID): 4017970 Datum vydání: 27.11.2024

Cena za nemovitost:

**3 680 000 K**

Lokalita:  
**Karlovy Vary**

Nabízíme prodej bytu bytu 3+1 (mezonet) s balkonem o celkové výměře 76 m2, ulice Vítězná v centru Karlových Var. Byt (mezonet) v osobním vlastnictví se nachází ve 4. a 5. patře cihlového domu s výtahem.

Tento byt je možný koupit jako budoucí investici, byl pronajímán krátkodobě jako apartmán.

Topení dálkové.

V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost, obchody a oblíbené restaurace. Byt je možné financovat hypotéčným úvěrem, který Vám v případě zájmu rádi vyřídíme. Vzhledem k tomu, že před zadáním do inzerce nebyl předložen PENB, je tento byt v souladu s platným zákonem zařazen do energetické třídy G.

Lze se připojit k hypotéčným úvěrům, který Vám rádi zprostředkujeme s naším smluvním hypotéčním makléřem.

Při komunikaci uvádějte číslo zakázky 234.

ID inzerátu ESO:	4017970
Inzerát aktualizován:	27.11.2024
Inzerát vydán:	07.02.2022
ID zakázky v RK:	0274
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	76 m2
Užitná plocha:	76 m2
Podlahová plocha:	76 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Naděžda  
Bakhvalova**

Tel:

**+420 731 613 987**

Email:

**bakhvalova@nadin-reality.cz**



**NADIN reality**

Tel:

**731613987**

Adresa:

**Cs. Lesu 327, 35709**

**Habartov**

Web: