

## K prodeji, Byt 3+1, 75 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4406846 Datum vydání: 30.06.2026

Cena za nemovitost:

**3 600 000 K**

Lokalita:  
**Opava**

!!!REZERVACE!!! Nabízíme prodej bytu 3+1, 75m<sup>2</sup> v Opavě na ul. Mírová. Byt se nachází ve zvýšeném pozemí cihlového domu bez výtahu. Dle plánů je po celkové revitalizaci. Byt je v perfektním vodním stavu v etn. oknech. Kuchyň a 1 pokoj je situovaný na ulici Mírová, další 2 pokoje jsou do zahrady. Dále je zde koupelna, zvlášť WC, komora. Mezi 2 pokoji je prostor na šatnu, jsou zde vestavné skříně. K bytu náleží sklep. Zahrada je společná a je ve vlastnictví všech majitelů domu. Byt je vhodný pro toho, kdo chce rekonstruovat dle vlastních potřeb. Zájemci o prohlídku dle domluvy s paní Gratzovou.

ID inzerátu ESO:	4406846
Inzerát vydán:	30.05.2026
Inzerát aktualizován:	30.06.2026
ID zakázky v RK:	26182
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Obytná plocha:	75 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	75 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	75 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	4 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	364 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Renáta Gratzová**

Tel:

**775766105**

Email:

**gratzova@1realitka.cz**

**1. opavská realitka -**

**Ing. Stanislava Veselá**

Tel:

**736472271**

Adresa:

**Masarykova t. 25, 746 01**

**Opava**

Web:

**www.1realitka.cz**