

## K prodeji, Byt 3+1, 75 m2

Cena za nemovitost:

**8 670 000 K**

číslo inzerátu (ID): 4393679 Datum vydání: 25.04.2026

 Lokalita:  
**Praha 4**

Byt v cihlovém domě 3+1 s balkónem 1,8 m2, s koupelnou s vířivou vanou 2,5 m2, samostatnou toaletou 0,9 m2 a kuchyní 7,8 m2.

Jednotlivé místnosti jsou spojeny chodbou 10,4 m2 s vestavnými skříněmi. Dvě ložnice s výměrou 12,4 m a 12,8 m2, obývací pokoj 20,5 m2 s ložnicí 2,5 m2.

V suterénu je zrekonstruovaný sklep s ocelovými pozinkovanými dveřmi a regály cca 4 m2 a společná místnost 32 m2. Byt má na podlaze parkety a je vytápěn litinovými radiátory s centrálním plynovým kotlem umístěným v domě.

Dom je obklopený stromy a keři připomínající park, vstup do lesa je 50 m od vchodu.

Toto klidné prostředí je vhodné pro malé děti a lidi, co v přírodě hledají relaxaci.

Nedaleko je i obchodní centrum na Novodvorské NOVO PLAZA, kde vyřídíte všechny nákupy.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě svých zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4393679
Inzerát aktualizován:	25.04.2026
Inzerát vydán:	01.04.2026
ID zakázky v RK:	435908
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobry
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	75 m2
Balkón:	4m2
Užitná plocha:	72 m2
Podlahová plocha:	75 m2
Plocha sklepa:	4 m2
Zastavěná plocha:	240 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Luděk Hovorka**

Tel:

**+420777759400**

Email:

**ludek.hovorka@re-max.cz**

**RE/MAX AGE**

Tel:

Adresa:

**Politických v z 1964,  
 27401 Slaný**

Web: