

K prodeji, Byt 3+1, 75 m²

íslo inzerátu (ID): 4387962 Datum vydání: 02.04.2026

Cena za nemovitost:

3 290 000 K

Lokalita:
Sokolov

Nabízíme k prodeji světlý a prostorný byt o dispozici 3+1 s balkonem a podlahové ploše 75,3 m², který se nachází ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu bez výtahu v centru Sokolova. K bytu náleží sklepní kóje.

Byt nabízí prakticky řešenou dispozici se třemi samostatnými pokoji – obývacím pokojem se vstupem na balkon, ložnicí a dětským pokojem. Samostatná kuchyně poskytuje dostatek prostoru pro jídelní kout a navazuje na ni praktická komora, ideální pro uskladnění potravin a dalších věcí.

Koupelna je vybavena vanou, toaleta je oddělená. Vstupní chodba nabízí dostatek místa pro vestavné skříň a další úložné řešení.

Byt je osazen plastovými okny a díky své orientaci působí velmi světlým a příjemným dojmem.

Ve fotogalerii naleznete kromě reálných fotografií také vizualizace, které ukazují možnou moderní podobu interiéru pro lepší představu o potenciálu bytu.

Lokalita v centru Sokolova zajišťuje kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti – školy, školky, obchody, restaurace, úřady i zastávky MHD. V blízkosti se nachází také zeleň, parky a možnosti pro volnočasové aktivity. Výborná dostupnost na dálnici D6 je samozřejmostí.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice s příležitostí k pronájmu.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4387962
Inzerát aktualizován:	02.04.2026
Inzerát vydán:	03.03.2026
ID zakázky v RK:	2604
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	75 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	75 m ²
Podlahová plocha:	75 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Michaela Sedláková

Tel:

723557000

Email:

michaela@rk-sedlacek.cz

Realitní kancelář

Sedláček s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Náměstí Budovatel 1405,
35601 Sokolov**

Web:

www.rk-sedlacek.cz