

K prodeji, Byt 3+1, 75 m²

íslo inzerátu (ID): 4323274 Datum vydání: 03.04.2025

Cena za nemovitost:

2 890 000 K

Lokalita:
eská Lípa

Dovolujeme si Vám nabídnout k prodeji byt v družstevním vlastnictví o dispozici 3+1 s balkonem, který se nachází ve 6.pat e panelového domu v klidné ásti m sta, ulice Dlouhá.

Podlahová plocha tohoto bytu íní 70,3 m², balkon 4,8 m² a sklepní kóje zhruba 2 m².

Zajímav ešený byt v p vodním stavu je orientovaný na západní a východní stranu. Z hlavní chodby se dostanete do všech místností a také zde najdete vestav nou sk í pro uložení velké ásti Vašich v cí. Nejv tší pokoj nabízí dostate ný prostor se vstupem na balkon (orientován na západ) a vstup do menší místnosti. Kuchyn vybavena linkou se sporákem a lednicí. K bytu náleží sklepní kóje v p ízemí budovy. Vytáp ní je ešeno úst edním dálkovým topením, plastová okna v etn zateplení domu jsou výborným ukazatelem nízké energetické náro ností. Parkování p ed domem. Velmi p íjemná lokalita k bydlení. V míst bydlení kompletní ob anská vybavenost, Albert potraviny, nemocnice, základní a mate ské školy, p íroda na dosah.

Uvedená cena je v etn provize RK, právního servisu a všech poplatk spojených s p evodem družstevního podílu nemovitosti. Náklady na bydlení se pohybují okolo 4.500,- K /m s bytovému družstvu.

1000,- K záloha na elekt inu, 500,- záloha na plyn.

Anuita splacena! P evod do osobního vlastnictví si budoucí kupující m že zajistit ve spolupráci s bytovým družstvem.

Pro více informací kontaktujte našeho maklé e pomocí formulá e, nebo telefonicky Po-Pá od 8.00 do 18.00h, v ostatních p ípadech pomocí sms nebo emailu. D kuji. Speaking English.

ID inzerátu ESO:	4323274
Inzerát aktualizován:	03.04.2025
Inzerát vydán:	02.04.2025
ID zakázky v RK:	2204
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umíst ní:	6. podlaží
Obytná plocha:	75 m ²
Balkón:	4m ²
Užitná plocha:	70 m ²
Podlahová plocha:	75 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Libor Kaší ka

Tel:

731 407 947

Email:

kasicka@realitykl.cz

REALITY K+L

Tel:

739513386

Adresa:

Blahoslavova 189, 9301

Mladá Boleslav

Web:

www.realitykl.cz