

K prodeji, Byt 3+1, 75 m²

íslo inzerátu (ID): 4298338 Datum vydání: 05.03.2025

Cena za nemovitost:

7 800 000 K

Lokalita:

Praha 4

Naše kancelář Vám v exkluzivním zastoupení majitelky nabízí ke koupi slunný byt 3+1, v klidné a tiché lokalitě Praha 4 - Záběhlice, kterého užitná plocha je 75,10 m². Bytová jednotka je v 2 nadzemním podlaží udržovaného domu, který momentálně prochází rekonstrukcí a zasklením lodžii. Nová fasáda domu je již ukončena.

V byt vcházíme do předstěn, která má podlahovou plochu 7,10 m². Z předstěn je vstup do všech obytných místností, do koupelny a samostatné toalety. První pokoj je o velikosti 12,60 m², druhý pokoj o velikosti 14,50 m², kterého součástí je lodžie o velikosti 4,40 m², třetí pokoj je o velikosti 10,10 m² a tento pokoj přechází do plně zařízené kuchyňské koutky o velikosti 5,50 m² a čtvrtý pokoj je o velikosti 19 m². Vytápění je ústřední plynové. Byt je kompletně zařízený a v případě zájmu kupujícího je možné veškeré zařízení bytu ponechat.

Zveme Vás na prohlídku dispozice velmi dobře řešeného zařízeného bytu, do kterého se můžete bez větších nákladů nastěhovat a který se může brzy stát Vaším příjemným domovem. Veškeré bližší informace Vám rádi poskytneme telefonicky, v etní možnosti jednání o ceně nemovitosti, proto se nám neváhejte ozvat. Budeme se na Vás těšit.

ID inzerátu ESO:	4298338
Inzerát aktualizován:	05.03.2025
Inzerát vydán:	08.12.2024
ID zakázky v RK:	1376
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	75 m ²
Lodžie:	4m ²
Užitná plocha:	79 m ²
Podlahová plocha:	75 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Anna Bejdová
Pytlíková**

Tel:

+420602338700

Email:

pytlikova@arealitka.cz

LeoReal spol. s r.o.

Tel:

Adresa:

Blatnická 4219/4, 62800

Brno-Židenice

Web:

www.leoreal.cz