

K prodeji, Byt 3+1, 75 m2

íslo inzerátu (ID): 4290908 Datum vydání: 20.11.2024

Cena za nemovitost:

5 799 000 K

Lokalita:

Brno-m sto

Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 3+1 a užitné ploše 75 m², který se nachází v atraktivní lokalitě Brno, Starý Lískovec, na ulici U Pošty. Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají možnost přizpůsobit si bydlení podle vlastních představ, nebo je před rekonstrukcí a nabízí tak široké možnosti úprav.

Klíčové vlastnosti nemovitosti:

Dispozice 3+1: Byt nabízí tři samostatné pokoje a kuchyň, což poskytuje dostatek prostoru pro rodinné bydlení nebo jako investiční příležitost pro pronájem.

Užitná plocha 75 m²: Velkorysá plocha bytu umožňuje pohodlné uspořádání interiéru.

Plastová okna: Byt je vybaven plastovými okny, která zajišťují dobré izolační vlastnosti a úsporu energií.

Zateplený dům: Celý objekt je zateplený, což přispívá k energetické úspornosti a komfortu bydlení.

1. nadzemní podlaží: Byt se nachází v 1. NP, což je ideální pro ty, kteří preferují snadný přístup bez nutnosti výtahu.

Vykližený stav: Nemovitost je připravena k okamžité rekonstrukci podle vašich představ.

Lokalita:

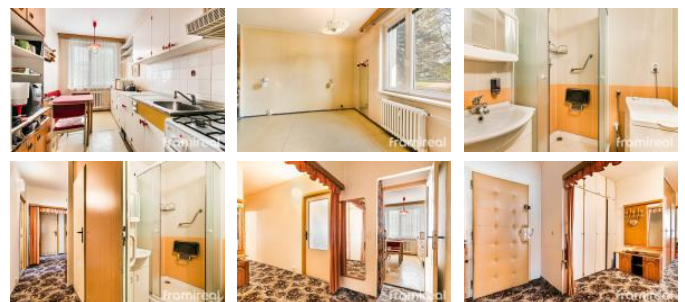
Byt se nachází v žádané lokalitě Starý Lískovec, která je známá svou výbornou občanskou vybaveností. V bezprostřední blízkosti najdete obchody, služby, školy i zdravotnická zařízení. Výborná dopravní dostupnost do centra Brna a okolí je zajištěna prostřednictvím MHD, což činí tuto lokalitu ideální pro rodinné bydlení i investiční záměry.

Cena:

Cena nemovitosti činí 5 899 000 Kč. Tato atraktivní nabídka představuje skvělou příležitost pro investici do nemovitosti v jedné z nejvyhledávanějších lokalit Brna.

Pokud hledáte byt, který si můžete přizpůsobit podle svých představ, nebo chcete investovat do nemovitosti s potenciálem pro zhodnocení, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky. Tato nabídka je jedinečnou příležitostí, jak získat bydlení v klidné a dobře dostupné části Brna.

Pro více informací a sjednání prohlídky nás kontaktujte na uvedeném telefonním čísle nebo e-mailem. Těšíme se na vaši odezvu a rádi vám poskytneme veškeré potřebné informace.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Mandelíček

Tel:

+420 725 888 897

Email:

mandelicek@framireal.cz

Frami Real

Tel:

Adresa:

Husova 8, 60200 Brno

Web:

www.framireal.cz

ID inzerátu ESO:	4290908
Inzerát aktualizován:	20.11.2024
Inzerát vydán:	08.11.2024
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	75 m2
Lodžie:	5m2
Užitná plocha:	75 m2
Plocha sklepa:	2 m2