

K prodeji, Byt 3+1, 75 m2

číslo inzerátu (ID): 4288928 Datum vydání: 18.11.2024

Cena za nemovitost:

6 915 000 K

 Lokalita:
Praha 5

U metra H rka ; prostorný sv tlý byt s lodžii a sklepem, praktická dispozice ; žádaná lokalita pražských Stod lek ; výborná dopravní dostupnost a kompletní ob anská vybavenost ; ihned k dispozici. P edm tem prodeje je byt o dispozici 3+1 s lodžii, situovaný v 6. NP (z celkových 9-ti) panelového bytového domu s velkým výtahem, Praha 5 – Stod lky, ul. B hounkova, v p ší vzdálenosti od metra linky B – H rka. Byt sestává z prostorné centrální vstupní haly p dorysného tvaru „U“ (11 m2) z níž jsou p ístupné všechny další místnosti. S orientací na sever, sm rem do ulice, jsou situovány dv ložnice (každá 12,5 m2) ; s orientací na jih, do klidného zeleného vnitrobloku, obývací pokoj (18,2 m2) se vstupem na lodžii (6,5 m2) a kuchyn s jídelním koutem (11 m2). V centrální ásti bytu je koupelna s vanou a umyvadlem a samostatná toaleta. Celková plocha bytu iní 71 m2 + lodžie 6,5 m2 + velký sklep 4 m2 v suterénu domu. Byt je zcela vyklizen, ihned k dispozici, stav p vodní – odpovídá p íložené aktuální fotodokumentaci. Atraktivní a vyhledávaná lokalita Stod lek nabízí perfektní ob anskou vybavenost (školy, školky, restaurace, sportovišt , ú ady, pošta, obchody, parky, lékárna, bankomaty... vše v docházkové vzdálenosti). Výborná je rovn ž dopravní dostupnost, autem i ve ejnou dopravou. Metro B – H rka je cca 450 m od domu. Parkování na ulici p ed domem, i p ílehých parkovištích. Pr kaz energetické náro nosti (PENB) není zpracován, uvádíme proto t ída G, p edpoklad C až D. Byt je ihned k dispozici. Více informací u maklé e zakázky í dle fotodokumentace. Byt, d m, i jeho okolí Vám rádi osobn ukážeme.

ID inzerátu ESO:	4288928
Inzerát aktualizován:	18.11.2024
Inzerát vydán:	31.10.2024
ID zakázky v RK:	RAKRS824N
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	6. podlaží
Obytná plocha:	75 m2
Lodžie:	6m2
Užitná plocha:	71 m2
Podlahová plocha:	75 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Roman Soukup

Tel:

+420602433665

Email:

soukup@rak.cz
RAK CZ a.s.RAK -
realitní kancelá Praha

Tel:

224 810 045

Adresa:

Revolu ní 725/11, 110 00
Praha 1

Web:

www.rak.cz