

## K prodeji, Byt 3+1, 75 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4260393 Datum vydání: 26.07.2024

Cena za nemovitost:

**7 590 000 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

Dovoluji si Vám nabídnout k prodeji prostorný byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1 s celkovou užitnou plochou 75 m<sup>2</sup>. Byt je po zda ilé rekonstrukci, který se nachází ve 4. nadzemním podlaží bytového domu bez výtahu v ulici Purky ova, Královo Pole.

V tomto rozm rném byt jsou velice zda ile ešené úložné prostory bytu v etn vkusn a prakticky umíst né pra ky a suši ky.

Opravdu prostorné pokoje a samostatná kuchyn s oknem. Koupelna s vanou, samostatné WC, menší komora v byt a vestavná šatna, která nabízí další úložné prostory.

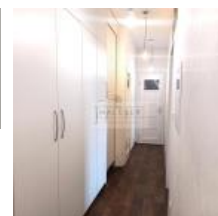
Vzhledem k lokalit a umíst ní domu je zde výborná dostupnost do centra m sta a zároveň v dostupnosti veškeré ob anské vybavenosti.

K bytu dále náleží podíl na pozemcích - zahrad za domem, kde m žete trávit příjemné posezení i hrátky s vašimi d tmi v zeleni a klidu.

Byt lze financovat hypote ním úv rem, který Vám rádi pom žeme vy ídit za nejvýhodn jších podmínek.

Pro podrobn jší informace nebo domluvení termínu nezávazné prohlídky m neváhejte kontaktovat na mém telefonním ísle.

ID inzerátu ESO:	4260393
Inzerát vydán:	07.07.2024
Inzerát aktualizován:	26.07.2024
ID zakázky v RK:	6652760
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	5. podlaží
Obytná plocha:	75 m <sup>2</sup>
Za ízení bytu:	áste n za ízený
Bytové jádro:	Zd né
Parkování:	U domu (ve ejné)
Sít :	Elekt ina, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytáp ní:	Ve ejné úst ední
Užitná plocha:	75 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	75 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	5 m <sup>2</sup>
Zastav ná plocha:	1085 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Petr Male ek**

Tel:

**+420777641666,**

Email:

**p.malecek@seznam.cz**

**Male ek Reality &  
Finance s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Pod hájem 1430, 27309**

**Kladno**

Web: