

K prodeji, Byt 3+1, 75 m²

islo inzerátu (ID): 4259904 Datum vydání: 19.11.2024

Cena za nemovitost:

6 250 000 KLokalita:
Praha 9

Nabízíme k prodeji sv tlý prostorný byt 3+1 o celkové rozloze 75,49 m² (lodžie 6,96 m²) v Praze 9 - Újezd nad Lesy, ul. Žiželická.

Byt se nachází ve 3.pat e revitalizovaného panelového domu bez výtahu.

Byt je ve výborném stavu, po kompletní rekonstrukci (zd né jádro, podlahy, el. a vodovodní rozvody, nová kuchy ská linka, dve e) a disponuje: nov rekonstruovaná kuchy (5,33 m²) a 3 pokoje- obývací pokoj (18,03 m²), d tský pokoj (12,28 m²), ložnice, zd ná koupelna a samostatné WC, obývací a d tský pokoj jsou společ n s velkou lodží orientovány na východ, ložnice a kuchyn jsou situovány na jih, s výhledem do zelen . Dostatek úložného prostoru zajiš ují vestav né sk ín . Jako další úložný prostor pak m že být využita sklepní kóje, která se nachází v suterénu domu. Vytáp ní zajiš uje plynový kotel v dom . M sí ní náklady na byt jsou cca 7000,-K .

Jedná se o byt v blízkosti lesních a volno asových ploch. Je to skv lá volba pro ty, kte í hledají kvalitní bydlení v klidném prost edí s kompletní ob anskou vybaveností a dobrou dopravní dostupností. ID nabídky: N13533

ID inzerátu ESO:	4259904
Inzerát aktualizován:	19.11.2024
Inzerát vydán:	03.07.2024
ID zakázky v RK:	13533
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	4. podlaží
Obytná plocha:	75 m ²
Lodžie:	6m ²
Užitná plocha:	68 m ²
Podlahová plocha:	75 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Markéta Zahradníková**

Tel:

+420 607 068 211

Email:

**zahradnikova@sterlingrealit
y.cz****Sterling reality s.r.o.**

Tel:

+420 775 300 465

Adresa:

**Lubla ská 1319/7, 12000
Praha 2**

Web:

www.sterlingreality.cz