

K prodeji, Byt 3+1, 74 m²

Číslo inzerátu (ID): 4413553 Datum vydání: 17.07.2026

Cena za nemovitost:

3 190 000 Kč

 Lokalita:
Karviná

V exkluzivním zastoupení majitele Vám nabízíme ke koupi byt typu 3+1 na ul. Olbrachtova v Karviné-Ráji.

Byt má podlahovou plochu 70 m² a nachází se ve zvýšeném přízemí udržovaného, revitalizovaného domu - v krásném prostředí vzrostlých stromů.

Dispozice bytu:

Do bytu vstoupíte novými bezpečnostními dveřmi, následuje chodba se samostatným WC a koupelnou, po levé straně je velmi prostorný dětský pokoj /17 m²/, vedle něj je umístěn obývací prostor /18,6 m²/ se zasklenou lodžii /orientace na západ/, dále pak ložnice a kuchyně vybavená rohovou kuchyňskou linkou /el. trouba, plynový sporák, myčka/-orientace na východ.

Rekonstrukce, parametry:

Dům je zateplený, plastová okna, zděné jádro, kuchyně a koupelna-nové elektroinstalace, vnitřní žaluzie. Podlahy: dlažba, plovoucí podlaha /lamino/. Nové dveře.

Můj názor:

Mimořádně hezké prostředí, mimo hlavní cesty, v zeleni - a přitom s veškerou infrastrukturou / obchod, škola, školka.../. Výhodou je osobní vlastnictví.

K dispozici jsou 2 sklepní kóje, v blízkosti parkovací plochy.

Krásné bydlení v klidném místě. DOPORUČUJI. Do konce července 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,94 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741
829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Třinec

Web:

www.rksting.cz

ID inzerátu ESO:	4413553
Inzerát aktualizován:	17.07.2026
Inzerát vydán:	10.07.2026
ID zakázky v RK:	136186
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	74 m ²
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	70 m ²
Podlahová plocha:	74 m ²