

K prodeji, Byt 3+1, 74 m²

íslo inzerátu (ID): 4409351 Datum vydání: 15.06.2026

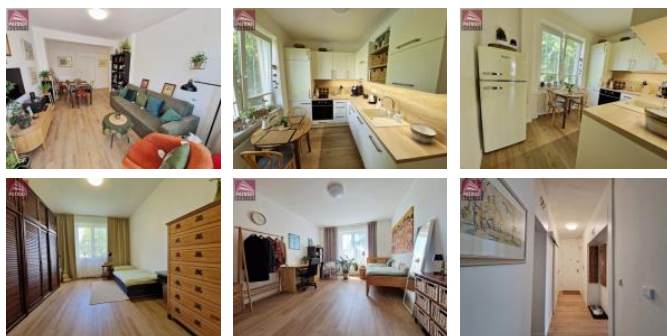
Cena za nemovitost:

7 050 000 K

Lokalita:
Olomouc

Nabízíme k prodeji velmi příjemnou bytovou jednotku o dispozici 3+1 o výměře 74m² + balkon 4m² + 2 zděné sklepy na ul. T. B. Míru v Olomouci, nedaleko FN Olomouc. Cihlový dům se nachází v lokalitě s výbornou obecnou vybaveností v blízkém dosahu MHD a centra města. Bytová jednotka je umístěna v 1NP cihlového bytového domu a je po komplexní revitalizaci v roce 2025 a nabízíme ji v etně následujícího zařízení - vestavná kuchyňská linka s osvětlením v etně veškerých spotřebičů na míru - horkovzdušná trouba, mikrovlnná trouba, indukční varná deska, vestavná myčka, vestavná pračka. V bytě se nachází komora a vestavná skříň s úložným prostorem v předsíni. Obývací pokoj o výměře 19,1m², ložnice o výměře 13,9m², pokoj o výměře 17,9m². V bytě položen příjemný Vinyl v kombinaci s keramickou dlažbou. El. energie rozvedena v mědi, voda, odpady a stupačky v plastu. Topení dálkové, ohřev vody vlastním el. bojlerem. Koupelna se sprchovým koutem, zrcadlem s osvětlením, skříňkou pod umyvadlem. Prostorné WC s bidetovou sprchou zvlášť. Bytová jednotka je světlá a působí velmi vzdušně. Možno zanechat jednotlivé kusy nábytku, který se v bytě nachází. K bytové jednotce náleží 2 prostorné zděné sklepy o výměře cca 4m² a 8m². V domě kolárna a sušárna. Doporučujeme osobní prohlídku tohoto bydlení ve velmi lukrativní lokalitě města Olomouce nedaleko centra. PENB nebyl dodán.

ID inzerátu ESO:	4409351
Inzerát vydán:	15.06.2026
ID zakázky v RK:	0265
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	74 m ²
Balkón:	4m ²
Užitná plocha:	74 m ²
Podlahová plocha:	74 m ²
Plocha sklepa:	12 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Stanislava Tatai

Tel:

777 045 921

Email:

tatai@patriotrealty.cz

PATRIOT realty, spol.

S r.o.

Tel:

+420585234171

Adresa:

**Dolní náměstí 22/43, 779
00 Olomouc**

Web:

www.patriotrealty.cz