K prodeji, Byt 3+1, 74 m2

Číslo inzerátu (ID): **4406718** Datum vydání: **29.05.2026**

Cena za nemovitost:

4 100 000 Kč

Lokalita:
Ústí nad Orlicí

Nabízíme k prodeji zrekonstruovanou bytovou jednotku 3+1 v obci Dolní Čermná u Lanškrouna. Byt je v osobním vlastnictví. Má podlahovou plochu 74 m2 a je umístěn v 1. NP cihlového domu. V bytě se nachází kuchyň zhotovená na míru včetně myčky i ostatních vestavěných spotřebičů. Obývací pokoj a další dva samostatné pokoje. Vyzděná koupelna s vanou. WC je samostatně. Sádrokartonové podhledy s bodovkami. Podlahy vinyl, dlažba. Plastová okna 2 skla, nové dveře včetně obložek. Vytápění plynovým kotlem napojeným na ústřední topení. Hotové rozvody vody. Elektřina v mědi. Součástí bytu je prostorný sklep. V domě kolárna. Nabízíme možnost okamžitého bydlení bez nutnosti větších investic. Zároveň poskytuje dostatek prostoru pro případné úpravy dle vlastních představ. Místo je ideální a vyhledávané svou polohou, kde se v docházkové vzdálenosti nachází mateřská a základní škola, lékař, zubní ordinace, obchody, obecní úřad i autobusová zastávka. Doporučujeme, financování zajistíme.

ID inzerátu ESO:	4406718
Inzerát vydán:	29.05.2026
ID zakázky v RK:	3061
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	74 m2
Užitná plocha:	74 m2
Podlahová plocha:	74 m2
Zastavěná plocha:	74 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Lucie Juppová
Tel:
+420739572330
Email:
juppova@fortunae.cz

FORTUNAE s.r.o.
Tel:

Adresa:
Eliščino nábřeží 842, 50003 Hradec Králové
Web:
www.fortunae.cz