

## K prodeji, Byt 3+1, 74 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4397207 Datum vydání: 21.04.2026

Cena za nemovitost:

**3 980 000 K**

Lokalita:

### Frýdek-Místek

Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 3+1 s celkovou plochou cca 85 m<sup>2</sup>, z toho podlahová plocha bytu činí cca 74 m<sup>2</sup>. Byt je ve velmi dobrém, zachovalém stavu a nabízí příjemné bydlení s dostatkem prostoru pro rodinu.

Součástí bytu jsou dva sklepy, které poskytují praktický úložný prostor. Velkou výhodou jsou také dva balkóny – jeden z obývacího pokoje a druhý z ložnice. Oba balkóny jsou orientovány na parkoviště, nikoli na hlavní komunikaci, což zajišťuje klidnější prostředí.

Byt se nachází v lokalitě s výbornou občanskou vybaveností. V docházkové vzdálenosti najdete školy, školky, obchody i centrum města, což zaručuje pohodlné každodenní fungování.

Cena bytu činí 3 980 000 Kč včetně provize realitní kanceláře a kompletního právního servisu.

Fond oprav 1025,-

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4397207           |
| Inzerát aktualizován: | 21.04.2026        |
| Inzerát vydán:        | 16.04.2026        |
| ID zakázky v RK:      | 26009             |
| Budova je z:          | Panel             |
| Stav:                 | Dobrý             |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Umístění:             | 1. podlaží        |
| Obytná plocha:        | 74 m <sup>2</sup> |
| Balkón:               | 6m <sup>2</sup>   |
| Užitná plocha:        | 74 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha:     | 74 m <sup>2</sup> |
| Plocha sklepa:        | 4 m <sup>2</sup>  |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lenka Burešová**

Tel:

**+420777486540**

Email:

**info@rklenka.cz**

**RK Lenka**

Tel:

Adresa:

**náměstí Svobody 48,  
73801 Frýdek-Místek**

Web:

**www.rklenka.cz**