

K prodeji, Byt 3+1, 74 m2

Číslo inzerátu (ID): 4374529 Datum vydání: 10.12.2025

Cena za nemovitost:

5 290 000 Kč**Lokalita:**
Třebíč

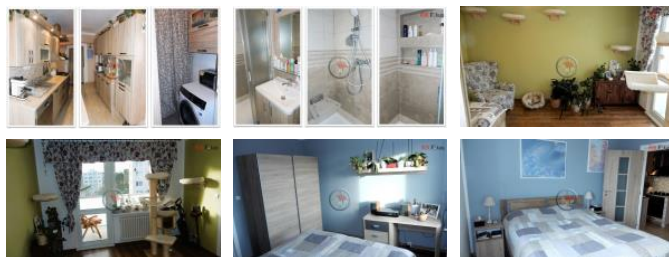
Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji světlý a velmi příjemný byt 3+1 v oblíbené lokalitě na ulici Energetiků v Třebíči. Tento prostorný byt o celkové ploše 74 m2 (užitná 70 m2) se nachází ve 4. patře domu s výtahem a prošel kvalitní a vkusnou rekonstrukcí v roce 2018, takže nabízí komfort okamžitého bydlení bez nutnosti dalších investic.

K atmosféře bytu přispívá také lodžie o velikosti 5 m2, ideální pro ranní kávu i večerní odpočinek. Výhodou jsou dva sklepy (každý 2 m2) — jeden na patře a druhý v suterénu, což poskytuje dostatek úložného prostoru. Byt je částečně vybaven moderní kuchyňskou linkou se sporákem, troubou a vestavěnou myčkou.

Dům je napojen na ústřední dálkové vytápění a samozřejmě je možnost připojení k internetu. Lokalita nabízí skvělou občanskou vybavenost — v docházkové vzdálenosti najdete školy, školky, zdravotnická zařízení i obchody. Jedná se tak o perfektní místo pro rodinné bydlení i investici.

Byt bude k dispozici od 1. dubna 2026. Prohlídky jsou možné po domluvě s realitní kanceláří — neváhejte nás kontaktovat, rádi vám byt osobně představíme.

ID inzerátu ESO:	4374529
Inzerát vydán:	10.12.2025
ID zakázky v RK:	1303
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	74 m2
Lodžie:	5m2
Užitná plocha:	70 m2
Podlahová plocha:	74 m2
Plocha sklepa:	4 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Michal GALBAVÝ**

Tel:

776 05 04 03

Email:

info@rkfokus.cz**RK Fokus**

Tel:

Adresa:

**Vaňkovo nám. 13/234, 674
01 Třebíč**

Web:

www.rkfokus.cz