

K prodeji, Byt 3+1, 74 m2

Číslo inzerátu (ID): 4372380 Datum vydání: 28.11.2025

Cena za nemovitost:

5 600 000 Kč

 Lokalita:
Kladno

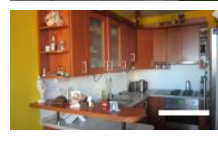
Nabízíme k prodeji byt 3+1 s lodžii (7 m2) v centru Kladna. Byt se nachází ve čtvrtém patře devítipodlažního revitalizovaného panelového domu - zateplení, stoupačky, nové výtahy. Byt prošel částečnou rekonstrukcí - zděné jádro, koupelna s rohovou vanou, na podlahách plovoucí podlahy + v kuchyni dlažba, kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (myčka, plynový sporák, el. trouba), v ložnici vestavěná skříň. Okna orientována na sever a jih. K bytu dále náleží sklepní kóje. Financování možné hypotékou. Rádi vyřídíme.

Byt je aktuálně pronajat nájemci již 12 let, kteří v případě zájmu chtějí pokračovat. Aktuálně je smlouva ukončena 28.2.2026.

Byt je tedy možno koupit jako investiční, nebo pro uspokojení vlastní bytové potřeby.

Omlouváme se za sníženou kvalitu fotodokumentace. Při první příležitosti přefotíme.

ID inzerátu ESO:	4372380
Inzerát aktualizován:	28.11.2025
Inzerát vydán:	27.11.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	74 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	74 m2
Podlahová plocha:	74 m2
Plocha pozemku:	76 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Radek Janatka

Tel:

+420 773650350

Email:

radek.janatka@orbisreality.cz
**DRUŽSTVO
REALITNÍCH
KANCELÁŘÍ ČR**

Tel:

Adresa:

**Táborská 1074, 256 01
Benešov**

Web:

www.realitydrk.cz