

K prodeji, Byt 3+1, 74 m²

íslo inzerátu (ID): 4293004 Datum vydání: 19.11.2024

Cena za nemovitost:

4 600 000 K

Lokalita:
Liberec

Exkluzivn nabízíme k prodeji prostorný a slunný byt o dispozici 3 + 1 s lodžii nacházející se v Liberci - Rochlicích v ulici Dobiášova. Bytová jednotka v osobním vlastnictví o celkové výměře 74,5 m² se nachází ve 2. NP panelového domu s výtahem po úspěšné revitalizaci - nová plastová okna, nové výtahy, nové chodby, dům bude zateplen. Bytová jednotka je udržovaná a v minulosti prošla rekonstrukcí - nové elektrorozvody v mědi, nové vodovodní stoupačky, nové topení, nová plastová okna a zrekonstruovaná lodžie orientovaná na jižní stranu. Součástí bytu je samozřejmě sklepní kóje, společná sušárna.

Tato nemovitost nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. S celkovou podlahovou plochou bez mála 80m² je tento byt ideální pro rodinu s dětmi.

Neprůchází pokojem, do všech místností vstup z chodby. Nízké provozní náklady.

V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost. V blízkosti škola, školka, zdravotnická zařízení, pošta, supermarket a kompletní síň obchodu a služeb, dále MHD.

Byt není zatížen žádnými břemeny a nemá žádné dluhy.

Nemovitost vhodná i jako investice.

S RX Finance vám pomůžeme vyřídit úvěr za velmi výhodných podmínek.

V případě zájmu o prohlídku kontaktujte makléřku.

ID inzerátu ESO:	4293004
Inzerát aktualizován:	19.11.2024
Inzerát vydán:	18.11.2024
ID zakázky v RK:	402495
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	74 m ²
Užitná plocha:	74 m ²
Podlahová plocha:	74 m ²
Zastavěná plocha:	544 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ivana Špalková

Tel:

+420607855233

Email:

ivana.spalkova@re-max.cz

Realitní kancelář

RE/MAX Gold

Tel:

+420 739 486 554

Adresa:

Dvorská 4950, 46601

Jablonec nad Nisou

Web:

www.iremax.cz/re-max-gold