

K prodeji, Byt 3+1, 73 m2

Číslo inzerátu (ID): 4431758 Datum vydání: 23.09.2026

Cena za nemovitost:

10 090 000 KčLokalita:
Praha 4

Nabízíme Vám k prodeji kompletně zrekonstruovaný a plně vybavený byt 3+1 se zasklenou lodžii v posledním, 7. patře panelového domu s nádherným výhledem na okolí v žádané lokalitě Praha 4 Opatov, přibližně 500 m od metra C.

Celková plocha zahrnuje

- 73,34 m2 podlahovou plochu bytu
- 5,05 m2 lodžii
- 3,2 m2 sklep

V bytě proběhla v roce 2024 celková rekonstrukce od podlah až po podhledy, včetně elektřiny. Kuchyně i skříně na míru vhodně doplňují interiér bytu. Zůstává zde kompletní vybavení, takže nový majitel může ihned bydlet.

Na patře jsou pouze 2 byty, klidný spánek zajišťují navíc bezpečnostní dveře.

V okolí je kompletní občanská vybavenost.
Měsíční náklady do SVJ 6 800 Kč + energie
Průkaz energetické náročnosti budovy D

Doporučujeme osobní prohlídku.

Rádi Vám zajistíme financování a provedeme Vás bezpečně celým procesem koupě.

ID inzerátu ESO:	4431758
Inzerát vydán:	23.09.2026
ID zakázky v RK:	33456
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	73 m2
Užitná plocha:	73 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realitnyopolu.cz>