

K prodeji, Byt 3+1, 73 m²

Číslo inzerátu (ID): 4413360 Datum vydání: 11.08.2026

Cena za nemovitost:

5 690 000 Kč**Lokalita:**
Pardubice

Prostorný byt 3+1 se zasklenou lodžii v klidné části Lázní Bohdaneč

Některé byty mají atmosféru, ve které se budete cítit dobře hned od prvního okamžiku. Přesně takový je i tento prostorný byt o dispozici 3+1 v ulici Za Školou v Lázních Bohdaneč.

Samotný byt nabízí příjemných 73,3 m² podlahové plochy a nachází se ve 3. nadzemním podlaží udržovaného bytového domu bez výtahu. K bytu náleží také sklep o výměře 5,5 m² a zasklená lodžie o velikosti 4,4 m², která příjemně rozšiřuje prostor pro každodenní život.

Interiér prošel postupnou modernizací. V roce 2020 byla kompletně zrekonstruována koupelna a v roce 2025 byla instalována nová kuchyňská linka vyrobená na míru.

Velkou předností je lokalita. Mateřská škola se nachází doslova pár kroků od domu, v pěší vzdálenosti je také základní škola, obchody, restaurace, lázeňský park i další občanská vybavenost.

K bytu je možné samostatně dokoupit garáž za cenu 500 000 Kč. Garáž se nachází přímo v přízemí bytového domu, což je velmi pohodlné řešení pro parkování i další úložný prostor.

Pokud hledáte prostorné bydlení v klidné části Lázní Bohdaneč, rádi Vám byt představíme osobně.

ID inzerátu ESO:	4413360
Inzerát aktualizován:	11.08.2026
Inzerát vydán:	09.07.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	73 m ²
Lodžie:	4m ²
Užitná plocha:	73 m ²
Plocha sklepa:	5 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>