

## K prodeji, Byt 3+1, 73 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4390898 Datum vydání: 10.06.2026

Cena za nemovitost:

**3 460 000 K**

Lokalita:

**Ostrava**

Nabízíme k prodeji družstevní byt o dispozici 3+1 a výměře 73 m<sup>2</sup>. Byt je ve skutečnosti řešen jako 4+1, přičemž poslední menší pokoj lze využít například jako šatnu, pracovnu nebo pokoj dle vlastních potřeb.

Jedná se o převod družstevního podílu. Byt má atypickou rohovou dispozici, která mu dodává zajímavý charakter a kterou nejlépe oceníte při osobní prohlídce. Dispozice nabízí možnost úprav dle vlastních předstáv.

Byt se nachází v 9. nadzemním podlaží a součástí je také lodžie. Bytový dům je zateplený, bezbariérový a vybaven výtahy.

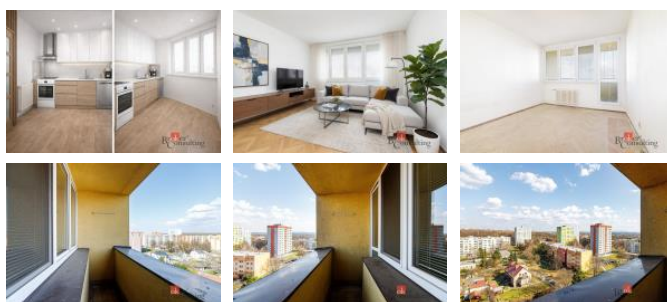
V okolí je kompletní občanská vybavenost – MHD, mateřská a základní škola, obchodní centrum Makro a další služby.

Cena za převod družstevního podílu: 3 460 000 K .

Tuto nemovitost nelze převést do osobního vlastnictví, rádi vám však pomůžeme zajistit vhodné financování, například formou hypotečního úvěru se splatností až 30 let (do věku 72 let).

Msítné náklady družstvu činí aktuálně přibližně 3 500 K . (Evidenční list bude k dispozici při prohlídce.)

ID inzerátu ESO:	4390898
Inzerát aktualizován:	10.06.2026
Inzerát vydán:	13.03.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	9. podlaží
Obytná plocha:	73 m <sup>2</sup>
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	73 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz**
**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00**
**Praha - Stodolky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**
