

K prodeji, Byt 3+1, 73 m2

Číslo inzerátu (ID): 4380990 Datum vydání: 21.01.2026

Cena za nemovitost:

940 000 Kč

Lokalita:

Ústí nad Labem

Nabízím k prodeji zrekonstruovaný byt o velikosti 3+1/L na sídlišti Mojžíř v Ústí nad Labem.

Byt je o velikosti 3+1/L, je ve velmi dobrém stavu, vhodný jako investice. Je pronajatý slušným nájemníkům, kteří by zde chtěli zůstat i po prodeji. Měsíční výnos cca 9.000,- Kč.

V případě zájmu je možné zajistit i správu bytu.

Na tomto sídlišti je velký zájem o pronájmy.

V blízkosti domu zastávka MHD, škola, školka, obchody, služby, dostatek parkovacích míst.

Kupující hradí převpis na BD (cca 12.000,- Kč - jednorázová platba).

Více info u makléře.

ID inzerátu ESO:	4380990
Inzerát vydán:	21.01.2026
ID zakázky v RK:	28776
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	73 m2
Užitná plocha:	73 m2
Podlahová plocha:	73 m2
Zastavěná plocha:	371 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petra Antolichová

Tel:

739500527

Email:

antolicova@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz