

K prodeji, Byt 3+1, 73 m²

íslo inzerátu (ID): 4308435 Datum vydání: 22.04.2026

Cena za nemovitost:

1 950 000 K

Lokalita:
Teplice

Prodej bytu 3+1 se 2 ložnicemi, 73 m² - skvělá investiční příležitost!

Nabízím k prodeji prostorný byt 3+1 o celkové výměře 73 m² se 2 ložnicemi v klidné části Bíliny, ul. Teplická. Byt se nachází ve 3. patře revitalizovaného panelového domu s výtahem. Dům prošel kompletní rekonstrukcí - zateplení, nová fasáda, plastová okna, střešní izolace. Oplocený areál kolem domu nabízí příjemné posezení a zelené prostředí.

Byt je v perfektním, ale udržovaném stavu, což umožňuje novému majiteli přizpůsobit si jej dle vlastních představ. Dispozice zahrnuje prostorný obývací pokoj s ložnicí, dvě ložnice, kuchyni s výhledem na ložnici, koupelnu, samostatné WC a dostatek úložného prostoru.

Výhody nemovitosti:

- skvělá investiční příležitost - nízké náklady na bydlení
- možnost rekonstrukce dle vlastních představ
- 2 ložnice - více prostoru pro relaxaci
- revitalizovaný dům s výtahem
- oplocený areál se zelení a posezením
- perfektní občanská vybavenost v okolí (škola, školka, obchody, pošta, MHD, restaurace)

Tento byt je skvělou volbou jak pro vlastní bydlení, tak jako investice k pronájmu. S financováním Vám rád pomohu.

V současné době je byt pronajatý slušným a platícím nájemníkem.

Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes!

ID inzerátu ESO:	4308435
Inzerát aktualizován:	22.04.2026
Inzerát vydán:	02.02.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	73 m ²
Ložnice:	ANO
Užitná plocha:	73 m ²
Podlahová plocha:	73 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Zákaznická linka

Tel:

+420 +420608242168

Email:

ladanyi@realityhrncir.com



Jiří Hrnčíř

Tel:

775662549

Adresa:

Štěporklasy 27, 33038

Úněšov

Web: