

K prodeji, Byt 3+1, 73 m²

Islo inzerátu (ID): 4288131 Datum vydání: 25.10.2024

Cena za nemovitost:

2 750 000 KLokalita:
Karlovy Vary

V Nové Roli na sídlišti, v těsné blízkosti základní školy, školky a zdravotního střediska je prostorný byt 3+1 připravený na nového majitele. Byt je v druhém patře, tříkambitý, bez výtahu. Společenství vlastníků se stará velmi dobře o dům. Jsou osazeny nové vstupní dveře, nové poštovní schránky, automatické otevírání dveří je již standardem a co je důležité, dům je zateplený. V domě i v bytě je kabelová televize. Na každém podlaží jsou 4 bytové jednotky. Byt je rozložený na dvě strany domu, z toho 3 pokoje jsou situovány na jihovýchod, z oken je hezký výhled na školu a dětské hřiště.

Kuchyň je situovaná na jih. Bytové jádro je zděné, kdy koupelna i toaleta jsou samostatné. Na chodbě jsou velké vestavné skříně a v kuchyni spížírna s odvětráním. Byt je ideální jak svou velikostí tak svou polohou pro rodinu s dětmi i z hlediska dojíždění. Kousek od bytu je jak vlakové, tak autobusové nádraží. Spojení do Karlových Varů, nebo Chodova, dvouvteřičnými, jsou v dojezdové 10 minutové vzdálenosti. Parkování je možné před domem a nebo na parkovišti v ulici. Okolí domu je klidné a tiché. Volejte si o prohlídky, ráda vás touto nemovitostí provedu.

| | |
|-------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4288131 |
| Inzerát vydán: | 25.10.2024 |
| ID zakázky v RK: | 400861 |
| Budova je z: | Smíšená |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 3. podlaží |
| Obytná plocha: | 73 m ² |
| Užitná plocha: | 73 m ² |
| Zastavěná plocha: | 688 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Dita Bartakovicová**

Tel:

+420739498482

Email:

dita.bartakovicova@re-max.cz**RE/MAX And I 2**

Tel:

+420 775 556 691

Adresa:

Sokolovská 564/51, 36005**Karlovy Vary**

Web:

www.re-max.cz