

## K prodeji, Byt 3+1, 73 m2

íslo inzerátu (ID): 4285752 Datum vydání: 16.10.2024

Cena za nemovitost:

**7 490 000 K**

Lokalita:  
**Praha 8**

Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 o ploše 73,2 m2, který je umístěn ve zvýšeném přízemí cihlového domu a je ideální jak na investici tak i pro osobní bydlení.

Tento byt disponuje prostornou chodbou, třema pokoji, kuchyní, koupelnou do které se dá dostat z dvou ložnic, samostatné WC a komory.

Byt určen k rekonstrukci, což poskytuje skvělou příležitost k realizaci vlastních představ.

K bytu náleží sklep.

Msítné poplatky činí cca 5.000 + plyn a elektřina.

V okolí je veškerá občanská vybavenost, včetně obchodů, restaurací, škol, školek a zdravotnických zařízení, parku. V blízkosti je Albert, Billa, Kaufland.

V blízkosti dostupnosti je metro Palmovka a tramvajová zastávka Stejskalova.

Tento byt představuje ideální příležitost pro ty, kdo hledají bydlení ve vyhledávané lokalitě s kompletní občanskou vybaveností a skvělou dopravní dostupností. Jedná se o perfektní místo pro život, nebo jako investici pro pronájem.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4285752
Inzerát vydán:	16.10.2024
ID zakázky v RK:	400349
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	73 m2
Užitná plocha:	73 m2
Plocha sklepa:	3 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Kristina Konopelko**

Tel:

**+420778058858**

Email:

**mareckova.team@remax.cz**

**RE/MAX Alfa**

Tel:

**731 618 416**

Adresa:

**Spálená 97/29, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.remaxalfa.cz**