

K prodeji, Byt 3+1, 73 m2

íslo inzerátu (ID): 4282603 Datum vydání: 07.01.2025

Cena za nemovitost:

7 290 000 K

Lokalita:

Brno-m sto

Kontakt prosím výhradně prostřednictvím formuláře pod inzerátem. Prodej bytu v osobním vlastnictví 3+1 s šatnou a sklepem, nachází se ve 4. patře 7 podlažního domu, který je po kompletní revitalizaci, dále má také nový výtah. Před rokem probíhala rekonstrukce balkonů, které jsou zaskleny a balkon je i splacen. Místní náklady cca 6 000 K + elektřina a plyn (jen na vodu) v bytu. Rozměry místností: kuchyně 9,3 m2, předsíň 13,5m2, pokoj 20,3 m2, pokoj 12 m2, pokoj 12 m2, koupelna 2,8 m2, WC 0,96 m2, sklep 2,28 m2, balkon 4,77 m2. Byt je kompletně vybaven (viz foto), po dohodě je možné jej vyklidit (kromě kuch. linky). Dále se nachází v klidné části Líšně, která je vyhledávanou lokalitou pro rodinné bydlení. V okolí veškerá občanská vybavenost - škola a školka 3 minuty, Albert 5 minut, hřiště za domem, zdravotní středisko - 10 minut, tramvaj do centra 3 minuty, autobus 3 minuty. Bezproblémové parkování před domem (bez modrých zón).

ID inzerátu ESO:	4282603
Inzerát aktualizován:	07.01.2025
Inzerát vydán:	04.10.2024
ID zakázky v RK:	24100401
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	73 m2
Balkón:	ANO
Lodžie:	5m2
Užitná plocha:	73 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Tomáš Rezníček

Tel:

+420607786556

Email:

t.reznicek@leoreal.cz

LeoReal spol. s r.o.

Tel:

Adresa:

Blatnická 4219/4, 62800

Brno-Židenice

Web:

www.leoreal.cz