

K prodeji, Byt 3+1, 73 m2

íslo inzerátu (ID): 4258820 Datum vydání: 01.12.2024

Cena za nemovitost:

3 050 000 K

Lokalita:
B eclav

Hledáte ke koupi byt k rekonstrukci?

Zprost edkujeme Vám, ve výhradním zastoupení majitel , p evod práv k družstevnímu bytu o velikosti 3+1 na sídlišti Na Valtické m stská ást Charvátská Nová Ves, B eclav.

Byt se nachází v 6.NP z celkového po tu 6 podlaží. V adovém bytovém dom s výtahem.

Celková užitná plocha bytu je 71 m2, s obytnou plochou 65 m2.

Požádáno o p evod do osobního vlastnictví. Od 03/2025 bude byt zapsán na LV v osobním vlastnictví.

Dispozice bytu: chodba, koupelna s toaletou (k dokon ení), pokoj, obývací pokoj a kuchy . Ve sklepních prostorách bytového domu je uzamykatelná sklepní kóje. P dorys bytu naleznete ve fotogalerii.

M sí ní náklady na provoz bytu jsou 7.800 K (elekt ina, plyn, teplo, vodné, sto né, fond oprav a správa bytového domu).

Výborná dostupnost MHD nedaleko domu.

V blízkosti bytového domu jsou volno asové a d tské h íšt . V širším okolí se nachází mate ská a základní škola, lékárna, kavárna, obchod a fitness club.

Možnost parkování p ed domem.

K dispozici dohodou.

Financování koup družstevního bytu Vám rádi zprost edkujeme.

Zaujala Vás tato nabídka? Máte zájem o prohlídku? Vám vyhovující termín prohlídky s kontakty na Vás (e-mail + tel. íslo) zasílejte na e-mail maklé e, formou odpov di na tuto inzerci. Realitní maklé Vás následn bude telefonicky kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Igor Kahánek

Tel:

+420 608 776 618

Email:

kahanek@uverovecentrum.cz

WiKyFin s.r.o.

Tel:

Adresa:

**sídl. Dukelských hrdin ,
69002 B eclav**

Web:

**www.uverove-
centrum.cz/reality**

ID inzerátu ESO:	4258820
Inzerát aktualizován:	01.12.2024
Inzerát vydán:	29.06.2024
Budova je z:	Panel
Stav:	P ed rekonstrukcí
Vlastnictví:	Družstevní
Umíst ní:	6. podlaží
Obytná plocha:	73 m2
Lodžie:	3m2
Užitná plocha:	73 m2
Plocha sklepa:	2 m2