

K prodeji, Byt 3+1, 72 m2

Číslo inzerátu (ID): 4432763 Datum vydání: 26.09.2026

Cena za nemovitost:

5 565 000 Kč

Lokalita:

,

V Napajedlích, na oblíbené ulici Nábřeží, nabízíme k prodeji světlý a příjemně řešený byt 3+1 o ploše 72 m². Nachází se v 5. patře bytového domu s výtahem a právě jeho poloha dává bytu jednu z jeho největších předností – otevřený výhled do okolní zeleně a na Napajedla.

Byt prošel rekonstrukcí a je připravený nabídnout pohodlné rodinné bydlení bez nutnosti zásadních úprav. Velkou výhodou je také elektřina v mědi.

Srdcem bytu je prostorný a světlý obývací pokoj, ve kterém je dostatek místa jak pro odpočinkovou část, tak pro společné chvíle celé rodiny. Samostatná kuchyně nabízí praktickou kuchyňskou linku, dostatek pracovního prostoru i místo pro stolování.

Dispozici doplňuje ložnice a další samostatný pokoj, který může být dětským pokojem, pracovním nebo pokojem pro hosty. Díky dispozici 3+1 tak byt dobře poslouží páru i rodině s dětmi.

Příjemným bonusem je balkon, kde si můžete ráno vypít kávu, večer posedět a užívat si výhled do okolí. K bytu náleží také sklep, který poskytne další praktický úložný prostor.

Byt se nachází v domě, který prošel rekonstrukcí, a samozřejmostí je výtah. Lokalita Nábřeží zároveň spojuje příjemné bydlení s výbornou dostupností všeho, co člověk potřebuje pro každodenní život. Napajedla nabízí školy, školky, obchody, restaurace, zdravotní služby i další občanskou vybavenost a dobré spojení do okolních měst.

Nemovitost je v osobním vlastnictví a její koupi lze financovat hypotečním úvěrem. S vhodným nastavením financování rádi pomůžeme.

Pokud hledáte byt, který nabízí dostatek prostoru pro rodinu, balkon, krásný výhled a příjemnou lokalitu v Napajedlích, přijďte se podívat osobně. Možná právě tady začne vaše další životní kapitola.

Těším se na vás při osobní prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4432763
Inzerát vydán:	26.09.2026
ID zakázky v RK:	7539280
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	72 m ²
Zařízení bytu:	Plně zařízený
Parkování:	Venkovní stání
Sítě:	Elektřina, Plyn
Plyn:	Zaveden



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petra Kadlecová

Tel:

+420 721 441 071,

Email:

petra.kadlecova@century21.cz

4fin Reality Better together, a.s.

Tel:

Adresa:

**Na hřebenech II 1718/8,
140 00 Praha 4**

Web:

www.4fin.cz

Voda:	Vodovod
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	72 m2